

1号棟南風原町兼城に全4棟!! □ファミリーにオススメ4LDK和室5.2帖癒し空間付き洋室はすべて6.0帖以上と広々使えます







【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモニター付インターホン) ,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,日当たり良好

スマホで物件を見る



## ハウズドゥ 南風原

〒901-1117 沖縄県南風原町津嘉山 1345-2  
国土交通大臣 (2) 第9251号

|            |                                                                                                 |      |                 |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                          |      |                 |
| 所在地        | 南風原町兼城                                                                                          |      |                 |
| 価格         | 4,580万円                                                                                         |      |                 |
| 価格備考       | ◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー&上級相続支援コンサルタント提携しております。その他、決済時に掛かる費用・手数料等お気軽にご相談ください。 |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                                                                            | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 95.57㎡ / 28.9坪                                                                                  | 土地面積 | 137.22㎡ / 41.5坪 |
| 間取り詳細      | ※和5.2洋7.7/6.0/6.0LDK15.0                                                                        |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                                                                              | 接道方向 | 南               |
| 築年月        | 2025年10月(新築)                                                                                    | 引き渡し | 相談              |
| 地目         | 宅地                                                                                              | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 第一種低層                                                                                           |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                                                              |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                                                      | 都市計画 | 市街化区域           |
| 取引態様       | 仲介                                                                                              |      |                 |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種要確認                                                                                    |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】首里駅: 徒歩約50分<br>【バス停】兼城十字路: 徒歩約5分                                                         |      |                 |
| 物件備考       | ◆掲載写真は施工事例です ◇学区◇ ・南風原町立南風原小学...                                                                |      |                 |

更新日: 2025/09/17 公開期限: 2025/09/30

TEL 098-940-6565

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 水曜日・年末年始

