

諸費用大幅還元！他社様との相見積もり大歓迎です。(^^)お気軽にお申しつけくださいませ。おきのこ不動産にしかできない価格でお客様を応援します。！売買取練スタッフがご案内から銀行関係、補助金等、誠心誠意しっかりサポート致します！



**School District**  
 ◆南城市立佐敷小学校 ◆南城市立佐敷中学校

**Life Information**  
 ◆丸大佐敷店.....2517m(徒歩32分)  
 ◆セブンイレブン南城市佐敷久店.....1251m(徒歩16分)  
 ◆DIXE佐敷店.....2610m(徒歩33分)  
 ◆佐敷郵便局.....658m(徒歩9分)



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,南道路,平坦地,南向き,上水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐車場,日当たり良し,静かな場所【設備備考】：-

|            |   |      |                               |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て  |      |                               |
| 所在地        | 南城市佐敷字佐敷  |      |                               |
| 価格         | 3,080万円   |      |                               |
| 価格備考       | 詳しくは、担当者にご確認ください。                                       |      |                               |
| 間取り        | 4LDK  | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 99.22m <sup>2</sup> / 30.01坪                            | 土地面積 | 136.25m <sup>2</sup> / 41.21坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.2 洋6.5 洋5.7 和4 LDK16.2<br>※タタミコーナー・全室収納・バルコニー・トイレ2ヶ所 |      |                               |
| 私道負担       | 無し  | 接道方向 | 南5.5m                         |
| 築年月        | 2025年12月(新築)  | 引き渡し | 即日(-)                         |
| 地目         | 宅地  | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定  |      |                               |
| 建物構造       | 木造  |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%  | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 一般媒介  |      |                               |
| 駐車場        | 3台 並列 ※-  |      |                               |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車100分 / 徒歩約300分<br>【バス停】新里入口: 徒歩約1分   |      |                               |
| 物件備考       | 私共、株式会社おきのこ不動産は不動産売買を中心とし、お客様の気持ちに...                   |      |                               |

更新日：2026/03/23 公開期限：2026/04/05

スマホで物件を見る



## 株式会社おきのこ不動産

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 3-14-2  
 沖縄県知事(1)第5436号

TEL 098-927-1286

営業時間：10:00~19:00

定休日：不定休