

【室内画像UPしました！】ご自身で住むもよし、そのまま賃貸として貸すもよし！建築単価・土地の価格も高騰する中、憧れの庭付きRC造戸建てをこの価格で叶えませんか♪具志頭で叶える、心豊かなスローライフ(\*'ω'\*)



【設備・こだわり条件】：給湯,バス/トイレ別,浴槽,トイレ2ヶ所,インターフォン,シューズボックス,南道路,平坦地,上水道,プロパンガス,庭付き,完了検査済証,静かな場所【設備備考】：浄化槽エリア

スマホで物件を見る



響 エステート

〒902-0068 沖縄県那覇市真嘉比 3-19-30 301

沖縄県知事（1）第5473号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7944-7260831-0406/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7944-7260831-0406 図面出力日：2026/09/13

|            |                                      |      |                  |
|------------|--------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                               |      |                  |
| 所在地        | 八重瀬町具志頭                              |      |                  |
| 価格         | 2,470万円                              |      |                  |
| 価格備考       | -                                    |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                 | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 89.64㎡ / 27.11坪                      | 土地面積 | 165.77㎡ / 50.14坪 |
| 間取り詳細      | 洋4.5 洋7.5 和6 LDK15                   |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                   | 接道方向 | 北東4.98m          |
| 築年月        | 2002年02月(築24年)                       | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                   | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | -                                    |      |                  |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                        |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 400%                           | 都市計画 | 都市計画区域外          |
| 取引態様       | 専任媒介                                 |      |                  |
| 駐車場        | 1台                                   |      |                  |
| 交通         | 【バス停】具志頭売店前: 徒歩約3分                   |      |                  |
| 物件備考       | ◆八重瀬町景観計画エリア内 ◆現在、定期借家契約2年にて月額8万円... |      |                  |

更新日：2026/09/09 公開期限：2026/09/22

TEL 098-884-7750

営業時間: 10:00~18:00 物件整備作業や調査で事務所不在の為、大変お手数で...

定休日: 水曜、日曜、祝日、お盆、GW、年末年始◆定休日も事前にご予約

を頂ければ物件ご案内可能です！

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 うちなーらいふ