

3号棟

■土地面積:150.71㎡ ■建物面積:96.05㎡
 ■建築確認番号:第R06SHC117634号(令和6年9月13日)
 ■私道面積・持分:3.98㎡×1/2+29.21㎡×1/1

3LDK+WIC

北

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

うれしいプラスαの
収納スペース

季節物の入れ替えが楽々の
ウォークインクローゼット

使い勝手のいい
カウンターキッチン

Storage

Bed Room 6.5J

Hall

DN

Storage

Bed Room 5.7J

Inner Balcony

2F:48.85㎡

UB

Powder Room

Shower Room

Lav.

UP

Hall

Living Dining Kitchen 17J

3LDK+WIC
坪=47.20㎡

[illegible]

【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,プロパンガス,ルーフバルコニー,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,完了検査済証,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町津嘉山		
価格	3,999万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	96.05㎡ / 29.05坪	土地面積	150.71㎡ / 45.58坪
間取り詳細	洋6.5 洋6.7 洋5.7 LDK17 ※3LD K+ウォークインクローゼット		
私道負担	無し	接道方向	西5.3m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】川下原バス停: 徒歩約3分		
物件備考	子どもものびのび、大人もほっと。医療も教育もそろった環境。津嘉山は子..		

更新日：2025/07/24 公開期限：2025/08/06

スマホで物件を見る



SHIMOJI総合コンサルタント

〒901-2424 沖縄県中城村南上原 626 ルミエール南上原
沖縄県知事(1)第5445号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7891-7250704-0335/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7891-7250704-0335 図面出力日:2025/08/02

TEL 090-1347-5445

営業時間: 平日 09:00~18:00 ※物件整備作業や調査等で事務所不在の為、大...
定休日: 不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

