

限定1邸の長期優良認定住宅。太陽光発電システム搭載で停電時に非常用コンセントが使用可能。 古民家土間スペースからインスピレーションを受けたマルチエントランスは多人数の来客対応にも重宝します。 従来の建売住宅の概念を覆す！『私たちが暮らしたい』を形にした限定1邸の60年長期保証と長期優良認定住宅...

実は意外と付いてない住宅も！特に洗面室。弊社水廻り扉（洗面室・浴室・1階&2階トイレ）は全てロック機能付。

毎日使うものだから…水ハネ軽減やコップ等の置場として通常よりワイドな900洗面化粧台を選定しました。

沖繩県の長引く降雨にも配慮し、ふんわりと仕上げるガス乾燥機「乾太くん」を標準設置しました！

空間の広がりが増える勾配天井には、アクセントクロスを採用し、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

使い道が広がる約4.5帖のインナーバルコニー（インナー部は3.75帖）は降雨時にも重宝します。



1号棟


公道 約4.9m

公道 約6.0m



【設備・こだわり条件】：浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,平坦地,上水道,下水道,太陽光発電システム,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,制震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,完了検査済証,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証

スマホで物件を見る



SHIMOJI総合コンサルタント

〒901-2424 沖縄県中城村南上原 626 ルミエール南上原

沖縄県知事(1)第5445号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町兼久		
価格	4,899万円		
価格備考			
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	113.44㎡ / 34.31坪	土地面積	152.54㎡ / 46.14坪
間取り詳細	洋7.2 洋5.2 洋5 洋6 LDK18.2 ※ 間取りはマルチエントランス（6帖）含む		
私道負担	無し	接道方向	南
築年月	2025年11月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】第二西原バス停: 徒歩約7分		
物件備考	写真は同一建築会社の別の建物です。 ■現況: 建築中 ■建築確認番号...		

更新日：2025/12/14 公開期限：2025/12/27

TEL 090-5299-7846

営業時間: 平日 09:00~18:00 ※物件整備作業や調査等で事務所不在の為、大...

定休日: 不定休