【補助金対象物件】 ・角地！土地約５５坪、建物約３４坪（テラス、バルコニー含む） ・限定１棟！
・従来の建売住宅にはめずらしい個性的な住宅！ひんぷん、ゆんたくポーチ＆テラス、ヒノキ材使用、折込天井、アクセントクロス、勾配天井、など。家族の【輪】を大切にした長期優良住宅。・兼久商店まで徒歩１分。

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,角地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,耐震構造,長期優良住宅,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,静かな場所

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | うるま市与那城屋慶名 | | |
| 価格 | 3,199万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 34.06m² / 10.3坪 | 土地面積 | 183.11m² / 55.39坪 |
| 間取り詳細 | 洋10 洋6 洋5 LDK18.7 ※４LDKに変更も可能です。 | | |
| 私道負担 | 有り (11.88m$^2$) | 接道方向 | 南東4.2m、 北西3.1m |
| 築年月 | 2025年02月(新築) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 専任媒介 | | |
| 駐車場 | 4台 並列 ※車種により３台 | | |
| 交通 | 【バス停】東屋慶名: 徒歩約1分 | | |
| 物件備考 | ガス衣類乾燥機・食洗器・玄関電子キー、宅配BOX,防犯ガラス、インナ... | | |

更新日：2025/07/24 公開期限：2025/08/06

スマホで物件を見る


## SHIMOJI総合コンサルタント

〒901-2424　沖縄県中城村南上原 626 ルミエール南上原

沖縄県知事(1)第5445号

## TEL 090-1347-5445

**営業時間**: 平日 09:00～18:00 ※物件整備作業や調査等で事務所不在の為、大...

**定休日**: 不定休