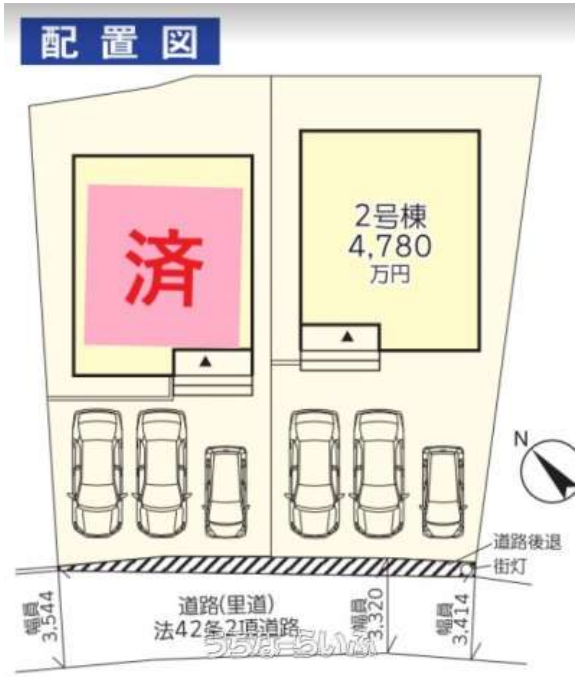
●クレイドルガーデン那覇市具志第３【２号棟】● ルーフバルコニーがあるので洗濯物を干しても雨の日でも安心♪駐車場３台並列OK！！リビング15帖の隣には洋風和室5.2帖があります。キッチンでお料理を作っていても、和室まで目が届くので小さいお子様がいても安心!(^^)!



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,床下収納,全居室収納,プロパンガス,免震構造,耐震構造,静かな場所

| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 那覇市具志2丁目 | | |
| 価格 | **4,280万円** | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 95.57m² / 28.91坪 | 土地面積 | 139.23m² / 42.12坪 |
| 間取り詳細 | 洋7.7 洋6 洋6 和5.2 LDK15 ※ルーフバルコニー・ | | |
| 私道負担 | - | 接道方向 | 南西3.3m |
| 築年月 | 2024年11月(新築) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種低層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | 3台 並列 | | |
| 交通 | 【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約19分<br>【バス停】高良: 徒歩約6分 | | |
| 物件備考 | 全2棟残り2号棟のみ ◇株式会社選家◇女性スタッフだけの不動産... | | |

更新日：2025/08/01 公開期限：2025/08/14

スマホで物件を見る


**株式会社 選家**

〒901-0151　沖縄県那覇市鏡原町 6-5

沖縄県知事免許(1)第5429号

**TEL 098-996-4430**

**営業時間**: 月～土 10:00～18:00 日曜日・祝日の対応できます！ご予約くださ...

**定休日**: 日曜日・祝日・GW・年末年始