

【Value Palace Town久貝VII1号地】★即入居可能物件！★令和7年4月に完成した新築

物件！学区の小学校まで徒歩16分程度で、海の近く♪駐車場は2台分のスペースがあり、各居室にクローゼットを完備しておりますので収納スペースも広々としております！



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,冷房,TVホン (TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,角地,南道路,整形地,平坦地,港近く,上水道,下水道,プロパンガス,海沿い,日当たりよし,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宮古島市平良字久貝		
価格	4,280万円		
価格備考	※費用別途 (概算120万円) ・ 上水道引き込み ・ 浄化槽設備工事		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	85.5m <sup>2</sup> / 25.86坪	土地面積	154m <sup>2</sup> / 46.58坪
間取り詳細	洋7.6 洋6.7 洋6.1 LDK18.3 ※各居室クローゼット有り、パントリー有り		
私道負担	無し	接道方向	南東5m、北西5m
築年月	2025年04月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	代理		
駐車場	2台 並列・3台目		
交通	-		
物件備考	※設置済みの家具・家電類は、別途費用を頂く場合がございます。 詳し...		

更新日：2025/08/03 公開期限：2025/08/16

スマホで物件を見る



**That's Valuemen in Miyako株式会社**

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 208-5

沖縄県知事免許(1)第5441号

**TEL 0120-283-818**

営業時間：木～火 09:00～18:00

定休日：水曜日・お盆・年末年始