

Value Palace Town下里V1号地 【令和7年新築！】弊社独自の断熱コンクリート造りの
施工方法で台風の多い宮古島に適した住宅です！ご契約後すぐ入居可能な物件です！

Miyako Collection

宮古島で創る戸建住宅

PASTERL PALETTE

ナチュラルスタイル



VPT 下里V 1号地

延床面積 85.00㎡ (25.71坪)

土地面積 254.10㎡ (76.86坪)



That's Valuemen in Miyako

うちなーらいふ

Plan No. 85S



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,追焚機能,タンクレス
トイレ,温水洗浄便座,冷房,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置場,シューズボックス,全居室収納,南道路,整形地,
平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,庭10坪以上,日当たり良し,静かな場所【設備備考】：※設置済みの家具・家電類は別途費用を頂
く場合がございます。詳しい内容は弊社営業担当へご相談ください。

スマホで物件を見る



That's Valuemen in Miyako株式会社

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 208-5

沖縄県知事免許(1)第5441号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宮古島市平良字下里		
価格	3,780万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	85㎡ / 25.71坪	土地面積	254.1㎡ / 76.86坪
間取り詳細	洋6.5 洋7 洋6 LDK20.5		
私道負担	無し	接道方向	南5m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	2台 並列・3台目		
交通	【バス停】西地盛：徒歩約9分		
物件備考	■現況：完成済		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

TEL 0120-283-818

営業時間: 木～火 09:00～18:00

定休日: 水曜日・お盆・年末年始



That's Valuemen in Miyako株式会社

〒906-0013 沖縄県宮古島市平良字下里 208-5

沖縄県知事免許(1)第5441号

TEL 0120-283-818

営業時間: 木～火 09:00～18:00

定休日: 水曜日・お盆・年末年始