

全②棟 B号棟『大山小学校真志喜中学校エリア』サンエーハンビータウンまで車で約3分！毎日の買い物が楽な暮らし【年間販売棟数180棟以上 24時まで内覧可年中無休キャッシュバック有】



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,駐輪場,日当たり良し【設備備考】:-

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1
沖縄県知事（1）第5410号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市伊佐2丁目		
価格	5,590万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	94.81㎡ / 28.68坪	土地面積	121.34㎡ / 36.7坪
間取り詳細	洋7.2 洋5.2 洋5.2 LDK19.5 ※インナーバルコニー・ウォークインクローゼット・パントリー		
私道負担	無し	接道方向	南東8.9m
築年月	2026年08月(新築)	引き渡し	即日 (即日)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居 第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車57分 / 徒歩約110分 【バス停】伊佐浜: 徒歩約4分		
物件備考	物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧に説明いたします。 無理...		

更新日：2026/09/22 公開期限：2026/10/05

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休