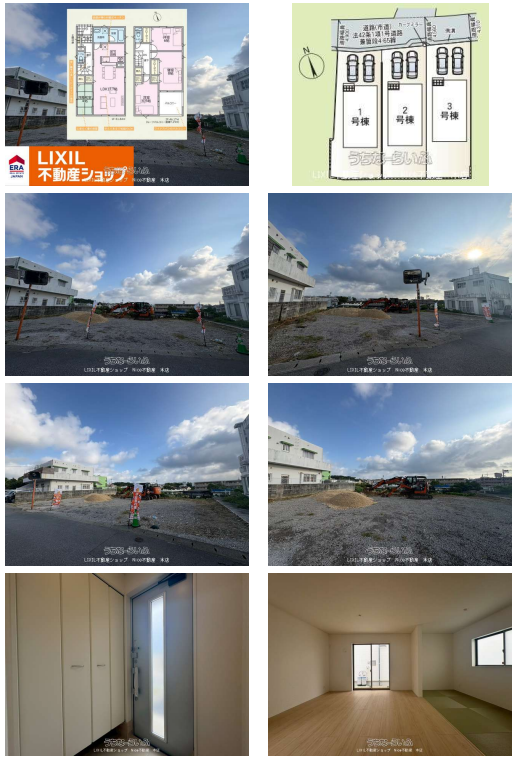


全③棟 ①号棟『赤道小学校具志川中学校徒歩圏内』のびのび子育てが叶う子育て世帯に嬉しい環境です【  
キャッシュバック有年間販売棟数180棟以上 24時まで内覧可年中無休】



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る  
**LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店**  
〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1  
沖縄県知事(1)第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7260910-0322/detail.html>

うちなーらifu物件番号:h-7850-7260910-0322 図面出力日:2026/09/21

|            |                                                  |      |                  |
|------------|--------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                           |      |                  |
| 所在地        | うるま市兼箇段                                          |      |                  |
| 価格         | 3,580万円                                          |      |                  |
| 価格備考       | 担当者にご確認ください。                                     |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                             | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 98.01㎡ / 29.64坪                                  | 土地面積 | 155.02㎡ / 46.89坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋6.5 洋6 和4 LDK17.7 ※バルコニー                     |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                               | 接道方向 | 南4.02m           |
| 築年月        | 2027年01月(新築)                                     | 引き渡し | 相談(相談)           |
| 地目         | 宅地                                               | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層<br>第一種低層                                   |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                               |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                       | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 一般媒介                                             |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種による                                     |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅:バス乗車76分/徒歩約268分<br>【バス停】喜仲入口:徒歩約9分 |      |                  |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...              |      |                  |

更新日:2026/09/21 公開期限:2026/10/04

**TEL 098-877-0713**  
営業時間:09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です  
定休日:年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらifu」を見た!とお伝えください。



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

**TEL 098-877-0713**

**営業時間:** 09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

**定休日:** 年中無休