

【速報8月31日～200万円値下げ】全③棟 最終①棟『坂田小・西原中エリア』マックスバリュ坂田店近く
暮らしに便利な立地が魅力的【年間販売棟数180棟以上】24時まで内覧可年中無休キャッシュバック有
】

1号棟

■土地面積:119.26㎡
■建物面積:107.64㎡
■建築確認番号:第R075HC126648号(令和8年2月4日)

4SLDK

#使い勝手のいい
カウンターキッチン

#工夫を凝らして使い
方いろいろの書棚

#荷物や趣味が増えても
安心の広い収納

#トイレが複数ある利便性

1F:52.99㎡

2F:54.65㎡

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町幸地		
価格	3,980万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	107.64㎡ / 32.56坪	土地面積	119.26㎡ / 36.07坪
間取り詳細	洋8 洋5.3 洋5 和4.5 LDK16 ※インナーバルコニー・ストレージルーム		
私道負担	無し	接道方向	南4.5m
築年月	2026年07月(新築)	引き渡し	即日(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種低層 第二種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】でだこ浦西駅: バス乗車18分 / 徒歩約20分 【バス停】幸地: 徒歩約4分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/09/17 公開期限: 2026/09/30

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休