

全⑧棟 ①号棟【年間販売棟数180棟以上24時まで内覧可年中無休モデルルーム有】『佐敷小中学校エリア』南城市佐敷新里地域に新築戸建てでましたのびのび子育て



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：-

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1
沖縄県知事（1）第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7260806-0348/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7850-7260806-0348 図面出力日：2026/09/28

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷新里		
価格	2,980万円		
価格備考	担当者にご確認ください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	96.39㎡ / 29.15坪	土地面積	122.53㎡ / 37.06坪
間取り詳細	洋7.5 洋6 洋5.5 和4.5 LDK15 ※ ルーフバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	西4.5m
築年月	2026年11月(新築)	引き渡し	相談 (-)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】壺川駅: バス乗車54分 / 徒歩約179分 【バス停】新里: 徒歩約3分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...		

更新日：2026/09/28 公開期限：2026/10/11

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です
定休日: 年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。うちなーらいふ