

全②棟 ②号棟【最大75万円の補助金対象24時まで内覧可年中無休モデルルーム有】『ユニオン伊佐店徒歩12分』食材や日用品の買い出しがスムーズ♪忙しい日でも買い物がしやすい立地♪



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）,付,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1
沖縄県知事（1）第5410号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大山4丁目		
価格	5,499万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	102.88㎡ / 31.12坪	土地面積	116.75㎡ / 35.31坪
間取り詳細	洋11.2 洋5.2 洋5.1 LDK17.5 ※ 4LDK可変型・インナーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	南西5.2m、北西5.6m
築年月	2026年10月(新築)	引き渡し	相談 (相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約82分 【バス停】大山: 徒歩約6分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...		

更新日：2026/09/14 公開期限：2026/09/27

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です
定休日: 年中無休



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休