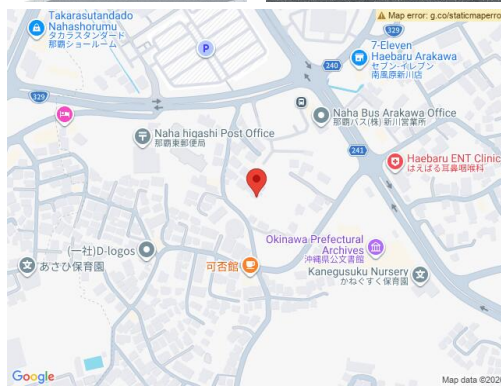


全3棟 A号棟【24時まで内覧可年間販売棟数180棟以上年中無休送迎可モデルルーム有】『北丘小学校南
風原中学校区域』コンビニまで徒歩園内『急なお買い物も安心』



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,庭付き,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:-

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町新川		
価格	4,290万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	94.19m ² / 28.49坪	土地面積	107.73m ² / 32.58坪
間取り詳細	洋6.3 洋5.1 洋5 洋4.5 LDK16.8 ※インナーバルコニー・ウォークインクローゼット・ファミリークローク		
私道負担	無し	接道方向	南西5.5m
築年月	2026年09月(新築)	引き渡し	相談(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約31分 【バス停】新川: 徒歩約2分		
物件備考	ほとんどのの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/07/05 公開期限: 2026/07/18

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7260524-0300/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7850-7260524-0300 図面出力日: 2026/07/05

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。