

全④棟 ⑦号棟【キャッシュバック有24時まで内覧可年中無休年間販売棟数180棟以上】『いこいの市民パーク車で5分』アクセス良好休日のお出かけにも便利な住環境です



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:-

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市上原2丁目		
価格	4,580万円		
価格備考	担当者にご確認ください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.16m <sup>2</sup> / 28.78坪	土地面積	128.32m <sup>2</sup> / 38.81坪
間取り詳細	洋7.5 洋6.8 洋4.5 和5.2 LDK16 .2 ※ルーフバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	南東6m、南西5.5m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	即日(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車37分 / 徒歩約78分 【バス停】中原(宜野湾市): 徒歩約4分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きな買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/04/30 公開期限: 2026/05/13

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休





宜野湾市上原2丁目

## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休