

限定①棟【24時まで内覧可年中無休キャッシュバック有年間販売棟数180棟以上】『コンビニスーパー教育施設まで徒歩圏内』家族時間を大切に暮らしやすいが揃う立地

[1号棟] 土地面積 / 107.10㎡ (32.39坪)  
4LDK 延床面積 / 99.05㎡ (29.96坪)  
1F:47.71㎡ 2F:51.34㎡



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たりよし【設備備考】:-

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町小那覇		
価格	4,280万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	99.05㎡ / 29.96坪	土地面積	107.10㎡ / 32.39坪
間取り詳細	洋6.5 洋6.2 洋6.1 洋5 LDK18.2 ※バルコニー・パントリー		
私道負担	無し	接道方向	西4m
築年月	2026年05月(新築)	引き渡し	相談(-)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※並列駐車		
交通	【モノレール】でだこ浦西駅: バス乗車36分 / 徒歩約62分 【バス停】小那覇: 徒歩約10分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きな買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/05/17 公開期限: 2026/05/30

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

**TEL 098-877-0713**

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休