

全②棟 最終①棟『かねひで広栄店車で約6分』買い物をもっと楽しくなる毎日家族でのお出かけや日用品のまとめ買いにも便利【年中無休24時まで内覧可年間販売棟数180棟以上送迎可】



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たりよし,眺望よし,静かな場所【設備備考】:-

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市嘉数3丁目		
価格	4,480万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	99.57㎡ / 30.11坪	土地面積	116.79㎡ / 35.32坪
間取り詳細	洋10.3 洋5.2 洋4.5 LDK17.1 ※ インナーバルコニー・ウォークインクローゼット・パントリー※1部屋は納戸の為、実際の間取りは2SLDKとな...		
私道負担	無し	接道方向	北5.25m、南3.75m
築年月	2026年04月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約32分 【バス停】広栄: 徒歩約8分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/05/31 公開期限: 2026/06/13

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1
沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です
定休日: 年中無休



宜野湾市嘉数3丁目

KAKAZU
嘉数

放課後デイ
サービスれきぶ

Kakazu
Takadai
(Hilltop) Park
嘉数高台公園

DUMBO

かふー整体院

3-Chome Shima Soba
Noodle Restaurant
3丁目の島そば屋

3 CHOME
3丁目

Furaibo
沖縄酒場 居酒屋 風米坊

パーラーたまき

畑人市場
Greengrocer

Map data ©2026

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休