

全6棟 D号棟【早くも最終1棟】『ファミリーマート徒歩2分』夜遅い帰宅や急なお買い物に安心毎日の暮らしに便利な住環境【24時まで内覧可年中無休キャッシュバック有年間販売棟数180棟以上】



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:-

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市三原3丁目		
価格	3,790万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	90.67m <sup>2</sup> / 27.42坪	土地面積	144.27m <sup>2</sup> / 43.64坪
間取り詳細	洋8 洋5.2 洋5.2 LDK17 ※ウォークインクローゼット・インナーバルコニー・フリースペース		
私道負担	有り(63.63m <sup>2</sup> ) 含まない	接道方向	東3.2m、西2.6m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	相談(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列 ※車種による		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約18分 【バス停】三原三丁目: 徒歩約2分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/03/19 公開期限: 2026/04/01

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1  
沖縄県知事(1)第5410号

## TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です  
定休日: 年中無休