

全3棟 ①号棟【キャッシュバック有24時まで内覧年中無休年間販売棟数180棟以上内覧動画有長期優良住宅】『勝連小学校徒歩圏内』子育て世帯に嬉しい通学安心の住環境です

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,バリアフリー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る

**LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店**  
〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1  
沖縄県知事(1)第5410号

|            |                                                   |      |                  |
|------------|---------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                            |      |                  |
| 所在地        | うるま市勝連平安名                                         |      |                  |
| 価格         | 3,190万円                                           |      |                  |
| 価格備考       | 諸費用等の詳細は、担当者へご確認ください。                             |      |                  |
| 間取り        | 3SLDK                                             | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 99.36㎡ / 30.05坪                                   | 土地面積 | 159.91㎡ / 48.37坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.2 洋6.1 洋6 SLDK19.6 ※フリースペース・ウォークインクローゼット・バルコニー |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                | 接道方向 | 南西6.9m           |
| 築年月        | 2026年06月(新築)                                      | 引き渡し | 即日(即日)           |
| 地目         | 宅地                                                | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種中高層<br>第一種中高層                                  |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                        | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 一般媒介                                              |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列 ※並列駐車                                       |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約329分<br>【バス停】安武堂: 徒歩約6分         |      |                  |
| 物件備考       | 無理なセールスは一切いたしません。 お客様に合った、ご満足いただけ...              |      |                  |

更新日: 2026/07/27 公開期限: 2026/08/09

**TEL 098-877-0713**  
営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です  
定休日: 年中無休