

全②棟 最終①棟『北中城小学校北中城中学校エリア』のびのび子育て住環境北中城村美崎地域に新築戸建て
 出ました【最大75万円の補助金対象年間販売棟数150棟以上24時まで内覧可年中無休】

【1Fババル乾燥、ふんわり仕上げ、ガスで、毎日ぐもつと快適に】
 急な降雨にも配慮し、ふんわりと仕上がる「乾太くん」を標準設置。

ホテライクワイドサニタリーには
 カビの原因となる汚れ漏まりが出来ない
 シームアンダーボール仕様と固定下欄はオープンタイプとし、
 沖縄県内の気候に配慮しました。

【2F】に、余裕という贅沢を、
 約4帖の広さのこのスペースが
 住まいに格調を与え、
 日差しや降雨から住まう人を守ります。

【間接照明を演出するフルオープンキッチン(一部地壁付)は
 スタイルシッポなレンジフードを採用！
 タッチレス浄水器付水栓&ビルトイン食洗機標準採用で
 時短と高潔洗浄で衛生にgood♪

【幅狭が狭げると、空間はこんなにドラマチック】
 20帖LDK&吹抜、
 スケルトン階段の3層効果を楽しみに取り入れます。

【勾配がつくと、空間はこんなにもドラマチック】
 一般的な天井より一部高く設定した高さ3.0mの
 天井高でゆとり空間を演出。



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッ
 チン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室
 暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニターインターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室
 内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気シ
 ステム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良
 住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付
 ,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:-

物件種別	売買一戸建て		
所在地	北中城村美崎		
価格	5,699万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	107.23m ² / 32.43坪	土地面積	239.03m ² / 72.3坪
間取り詳細	洋7.5 洋5.5 洋5.2 LDK20 ※インナ ーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	南5.9m
築年月	2026年05月(新築)	引き渡し	即日(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	4台 縦列 ※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車53分 / 徒歩約179分 【バス停】県総合運動公園前: 徒歩約6分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/06/23 公開期限: 2026/07/06

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店
 〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1
 沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-0713
 営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です
 定休日: 年中無休



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休