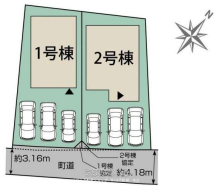
全②棟 最終①棟『具志頭小学校具志頭中学校区域』コンビニも近く急なお買い物も安心です【24時まで内覧可年中無休送迎可】



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,上水道,24時間換気システム ,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,ロフト,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド ,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:

-

物件種別	売買一戸建て		
所在地	八重瀬町港川		
価格	**2,999万円**		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	101.02m² / 30.55坪	土地面積	135m² / 40.83坪
間取り詳細	洋7.1 洋5.7 洋5.2 LDK17.5 ※パントリー・インナーバルコニー・マルチスキップ(2.5帖)		
私道負担	無し	接道方向	南3.1m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	即日 (相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】小禄駅: バス乗車62分／徒歩約198分 【バス停】港川（八重瀬町）: 徒歩約1分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...		

更新日：2026/05/06 公開期限：2026/05/19

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102　沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休