

全②棟 最終①棟【24時まで内覧可年中無休内覧動画有】『サンエー大湾シティ車で約7分♪』食材や日用品の買い出しがスムーズ♪忙しい日でも買い物がしやすい立地

2号棟

土地面積 / 152.85㎡ (46.23坪)  
建物面積 / 104.75㎡ (31.67坪)  
※玄関ポーチ部分及びインナーバルコニー部分12.22㎡を含みます。

3LDK+カースペース5台(小型車3台)

1日の“スタート”と“ゴール”の結点になる主婦には、こんな願いを込めて企画しました♪「天井が高い、居りも深くなる。」

ホテルライクなワイドサニタリーには、カビの懸念となる汚れ溜まりが出さないシステムアンダーゴール仕様を標準で下層はオープンタイプとし、沖縄県内の気候に配慮しました。

「パワフル乾燥、ふんわり仕上げ。ガスなので、毎日がつまっと快適に。」  
異なる階にも配慮し、ふんわりと仕上げられる「乾太くん」を標準設置。

天井デザインで空間を仕切りメリハリを演出

天候の急な変化にも柔軟に、約1.875倍のサブバルコニーを設けました。

家は意外と付いてない住宅も！特に脱衣室、弊社水廻り屋(脱衣室・浴室・1階&2階トイレ)は全てロック機能付です。

間取・施設に便利なスマートキー採用！  
【荷物で手がふさがっても、ワンタッチで“おかえり”】

広さ約4.25帖のゆんたくボーチ&テラスは、子供の外遊びの前後に使える“中間の場”や、ベンチや植栽を置いて、家族のくつろぎスペースに。

子育て世代からシニア層まで、ライフステージに応じた、欲しいが得難い空間に、暮らしを支える1帖の便利空間。

「あったらいいな」が全部ある。  
- ガラストップ・食洗機  
- タグレス水栓  
- 水廻り面倍ガラス標準装備。

「天井が変わると、暮らしが変わる。」暮らしにスパイスを加える折上天井は、後付射シリングファンが標準で設置。下地補強仕様としております。

※図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,整形地,平坦地,南向き,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る

**LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店**  
〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1  
沖縄県知事(1)第5410号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村喜名		
価格	4,599万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	104.75㎡ / 31.68坪	土地面積	152.85㎡ / 46.23坪
間取り詳細	洋7 洋6 洋6 LDK17.2 ※インナーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	北4m、東4m、南4m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	即日(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	5台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約283分 【バス停】喜名公民館: 徒歩約2分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/04/06 公開期限: 2026/04/19

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です  
定休日: 年中無休

