

全⑤棟 C号棟【年間販売棟数150棟以上24時まで内覧可キャッシュバック有今日見れます】『北丘小学校南風原中学校エリア』のびのび子育て住環境南風原町宮城地域に新築戸建て出ました



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:-

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町宮城		
価格	4,190万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	90.88㎡ / 27.49坪	土地面積	129.23㎡ / 39.09坪
間取り詳細	洋8 洋5.7 和5.2 LDK18 ※インナーバルコニー・ウォークインクローゼット		
私道負担	無し	接道方向	東4.9m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	即日(即日)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 縦列 並列 ※並列駐車		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約45分 【バス停】第一与那覇: 徒歩約6分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きな買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/04/06 公開期限: 2026/04/19

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

**TEL 098-877-0713**

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休