

[illegible]

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン（TVモニターインターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,低炭素住宅,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】：-

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7250821-0375/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7850-7250821-0375 図面出力日：2025/12/28

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市美里仲原町		
価格	4,499万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	88.95㎡ / 26.9坪	土地面積	108.73㎡ / 32.89坪
間取り詳細	洋10.9 洋5 洋4.7 LDK17 ※4LDK 可変型・インナーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	南東5.9m、南西5.9m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	即日(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※並列駐車		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約233分 【バス停】美原一丁目: 徒歩約3分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日：2025/12/28 公開期限：2026/01/10

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日：年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。