

全3棟 ③号棟『1階に和室あります』来客用のお部屋お子様の遊び場家族で憩いの自由スペースにも可能です【年間販売棟数150棟以上24時まで内覧可 年中無休送迎可】



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,南向き,上水道,EV充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1  
 沖縄県知事(1)第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7250809-0713/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-7850-7250809-0713 図面出力日:2025/11/03

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷字佐敷		
価格	2,980万円		
価格備考	担当者にご確認ください。		
間取り	3SLDK	階数	2階建て
建物面積	97.20m <sup>2</sup> / 29.4坪	土地面積	155.47m <sup>2</sup> / 47.02坪
間取り詳細	洋6.7 洋6.5 洋6.3 SLDK15 ※ルー フバルコニー・ウォークインクローゼット・タタミコーナ ー(4.5帖)		
私道負担	無し	接道方向	南5.5m
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	相談(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 縦列 ※縦列駐車		
交通	【モノレール】首里駅:徒歩約147分 【バス停】佐敷:徒歩約3分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日:2025/11/03 公開期限:2025/11/16

TEL 098-877-0713

営業時間:09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日:年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。





## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休