

全③棟 ②号棟【年間販売棟数150棟以上 送迎可年中無休24時まで内覧可】『コストコ近く』買い物が  
もっと楽しくなる毎日コストコまで車で11分家族でのお出かけや日用品のまとめ買いにも便利



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7250729-0702/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7850-7250729-0702 図面出力日:2025/10/25

|            |                                           |      |                  |
|------------|-------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                    |      |                  |
| 所在地        | 南城市大里字大里                                  |      |                  |
| 価格         | 2,890万円                                   |      |                  |
| 価格備考       | 担当者へご確認ください                               |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                      | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 94.81㎡ / 28.68坪                           | 土地面積 | 125.06㎡ / 37.83坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋6 洋5.2 和6 LDK16 ※ウォークインクローゼット・バルコニー |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                        | 接道方向 | 北西5.4m           |
| 築年月        | 2025年09月(新築)                              | 引き渡し | 即日(-)            |
| 地目         | 宅地                                        | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                        |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                | 都市計画 | 市街化調整区域          |
| 取引態様       | 仲介                                        |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※並列駐車                               |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】首里駅: 徒歩約82分<br>【バス停】南風原: 徒歩約5分     |      |                  |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...       |      |                  |

更新日: 2025/10/25 公開期限: 2025/11/07

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

**TEL 098-877-0713**

**営業時間:** 09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

**定休日:** 年中無休