

B号棟

3LDK+WIC+カースペース2台可

※車庫による

■敷地面積/90.92㎡(27.50坪)

■建物面積/83.21㎡(25.17坪)

■建築確認番号/第HPA-25-0560-1号

ウォークイン
クローゼット
豊富な収納力が自
慢のプラン。

対面キッチン

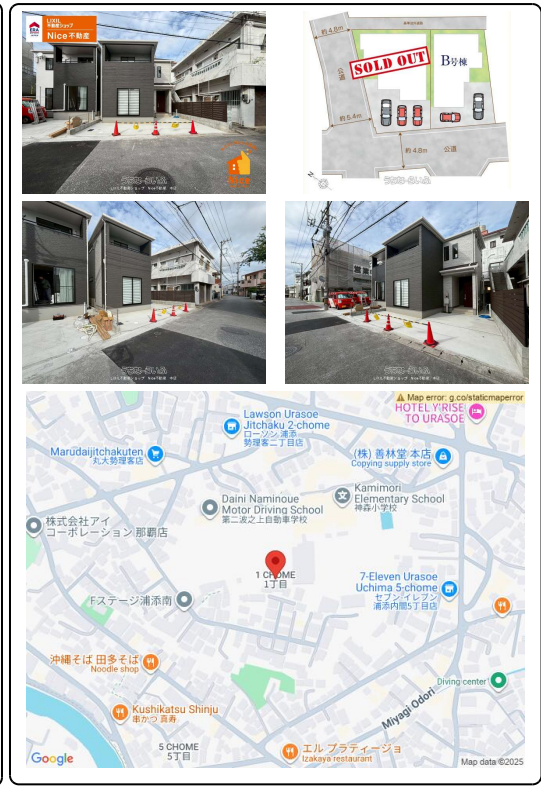
視界が広く家事動
線も良好！快適な
キッチンワークを。

インナー
バルコニー

快晴さを鑑み、
雨の日にも安心。

リビング取替付き
内付けスライズで、
すっきりした
リビングになります。

うな-らいい



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:-



〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1
沖縄県知事（1）第5410号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	浦添市勢理客3丁目		
価格	3,990万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	83.21㎡ / 25.17坪	土地面積	90.92㎡ / 27.5坪
間取り詳細	洋7.5 洋5.2 洋5 LDK16 ※ウォークインクローゼット・バルコニー		
私道負担	無し	接道方向	南西4.8m、北西4.8m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	即日(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居 第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※L字駐車		
交通	【モノレール】古島駅：徒歩約26分 【バス停】勢理客一丁目：徒歩約1分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日：2025/11/02 公開期限：2025/11/15

営業時間: 09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です
定休日: 年中無休

お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

