

平屋

3.LDK+3WIC+カースベイス3台

土地面積 / 267.25㎡ (80.84坪)
建物面積 / 101.44㎡ (30.68坪)
※ゆんたくボーチ&ゆんたくテラス部分10.15㎡を含みます。
建築確認番号 / 第R07SHC109744号
綱戸10万円(税込)で設置可(オプション)

上質な石目調のカウンターとシンプルな真円形状の人工大理石製洗いボウルを玄関脇に採用。

1.5帖のファミリークロークはオープンタイプとし、湿度の高い沖縄県内の気候に配慮しました。

南空を仰ぐ「ゆんたくパティオ」はもう一つのセカンドリビングとしても、BBQスペースとしても利用できます。

沖縄県の長引く梅雨にも配慮し、ふんわりと仕上がるガス乾燥機「乾太くん」を標準設置しました！

空間の広がりを感じたい勾配天井には、アークセントクロスを採用し、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

開放感を演出するフルオープンキッチン(三徳板焼肉対応タイプ)リッチなレンジフードを採用！ビルトイン食洗器標準で時短はもちろん高温洗浄で衛生面にも配慮します。

日々使うものだから、
開閉・換気・便利さをスマートキー採用！

家は意外と付いてない住宅もあるんです！特に洗面室。実家は浴室内・洗面室・脱衣・廊下・トイレは全てロク機能付き。洗濯された服がデザイン・清潔感を保ちやすいフルフラットカンター！

スマホで物件を見る



物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村波平		
価格	5,199万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	101.44㎡ / 30.68坪	土地面積	267.25㎡ / 80.84坪
間取り詳細	洋7 洋5.2 洋5.2 LDK18.7 ※床下収納・パントリー・ウォークインクローゼット		
私道負担	無し	接道方向	北5m
築年月	2025年10月(新築)	引き渡し	即日(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※並列駐車		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約290分 【バス停】波平: 徒歩約14分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...		

更新日：2025/12/28 公開期限：2026/01/10

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休