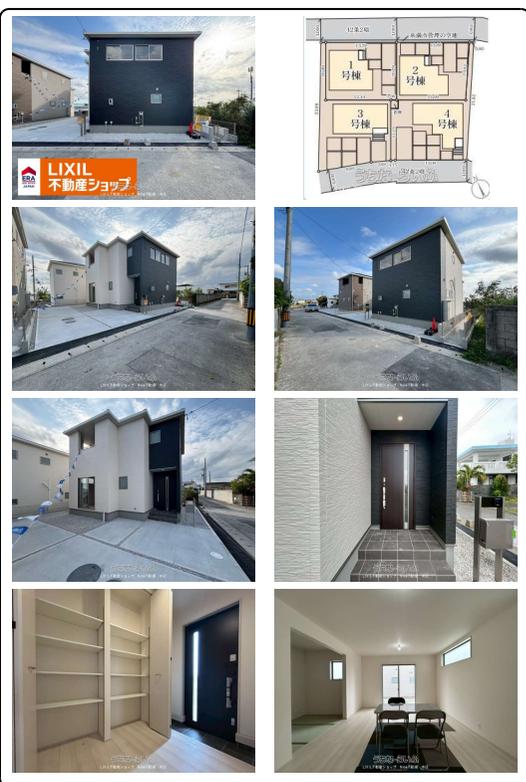


全④棟 ①号棟『真壁小学校・三和中学校徒歩圏内』のびのび子育て住環境お子様の通学も安心の距離です【年間販売棟数180棟以上24時まで内覧可年中無休内覧動画掲載中】



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良好,眺望良好,静かな場所【設備備考】:-

物件種別	売買一戸建て		
所在地	糸満市真壁		
価格	2,880万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3SLDK	階数	2階建て
建物面積	107.64m <sup>2</sup> / 32.56坪	土地面積	145.44m <sup>2</sup> / 43.99坪
間取り詳細	洋7.7 洋6.5 洋4.5 SLDK16 ※インナーバルコニー・ウォークインクローゼット・タタミコーナー		
私道負担	無し	接道方向	北3.99m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	即日(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化調整区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 縦列 並列 ※並縦列駐車		
交通	【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約172分 【バス停】北真壁: 徒歩約2分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/03/18 公開期限: 2026/03/31

スマホで物件を見る

**LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店**  
 〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1  
 沖縄県知事(1)第5410号

**TEL 098-877-0713**  
**営業時間:** 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です  
**定休日:** 年中無休



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休