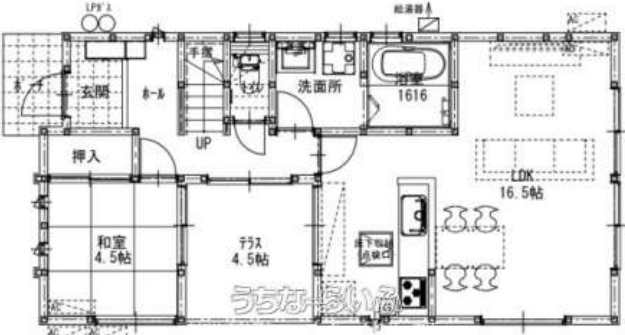
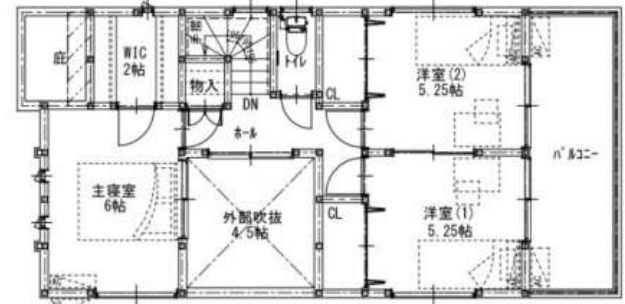


【速報5月29日～100万円値下げ】全④棟 ①号棟【24時まで内覧可年中無休送迎可内覧動画掲載中】深夜24時に物件内覧可能〓お客様の「今スグ」にお応えいたします〓





【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,階段下収納,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,都市ガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良し【設備備考】:-

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1  
沖縄県知事(1)第5410号

|            |                                                      |      |                  |
|------------|------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                               |      |                  |
| 所在地        | 八重瀬町東風平                                              |      |                  |
| 価格         | 4,598万円                                              |      |                  |
| 価格備考       | 担当者へご確認ください                                          |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                 | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 96.88㎡ / 29.3坪                                       | 土地面積 | 165.19㎡ / 49.96坪 |
| 間取り詳細      | 洋6 洋5.2 洋5.2 和4.5 LDK16.5<br>※バルコニー・テラス・ウォークインクローゼット |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                   | 接道方向 | 西6m              |
| 築年月        | 2024年11月(新築)                                         | 引き渡し | 即日(-)            |
| 地目         | 宅地                                                   | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層<br>第一種低層                                       |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                   |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                           | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                                   |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※並列駐車                                          |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約120分<br>【バス停】伊覇公民館前: 徒歩約5分         |      |                  |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...                  |      |                  |

更新日: 2025/07/01 公開期限: 2025/07/14

## TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...  
定休日: 年中無休

