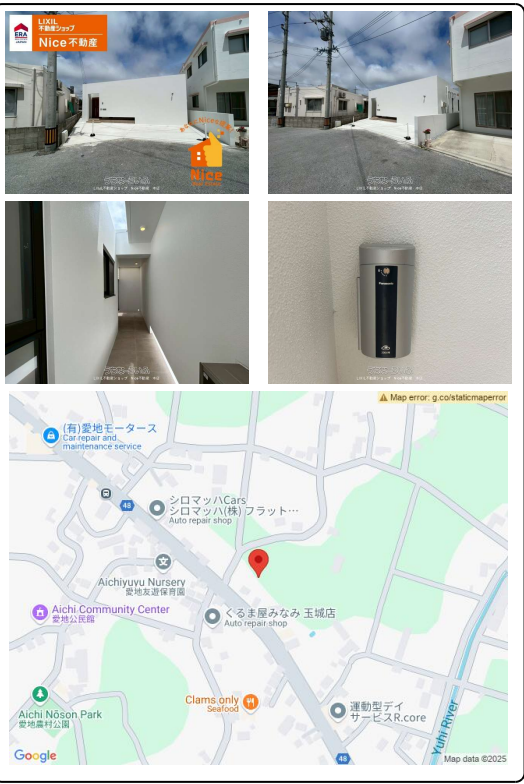


南城市玉城船越未入居平屋戸建大人気の平屋戸建でした小学校のアクセスがいいので安心してお子様の通学ができますコンビニ徒歩園内担当：我那覇00 080-1397-5094



設備・こだわり条件:給湯,浄水器,IHコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,浴室乾燥機,タンクレストイレ,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,庭付き,バリアフリー,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良し,静かな場所 ... 1

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1  
沖縄県知事(1)第5410号

|              |                                         |      |                 |
|--------------|-----------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別         | 売買一戸建て                                  |      |                 |
| 所在地          | 南城市玉城字船越                                |      |                 |
| 価格           | 4,980万円                                 |      |                 |
| 価格備考         | 担当者へご確認ください                             |      |                 |
| 間取り          | 3LDK                                    | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積         | 77.38㎡ / 23.4坪                          | 土地面積 | 182.2㎡ / 55.11坪 |
| 間取り詳細        | 洋5.7 洋4.1 和3.1 LDK19.1 ※フ<br>ァミリークローゼット |      |                 |
| 私道負担         | 有り(418㎡ <sup>2</sup> )                  | 接道方向 | 南東6m            |
| 築年月          | 2025年02月(新築)                            | 引き渡し | 即日(-)           |
| 地目           | 宅地                                      | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域         | 無指定<br>無指定                              |      |                 |
| 建物構造         | RC(鉄筋コンクリート造)                           |      |                 |
| 建ぺい率/<br>容積率 | 70% / 200%                              | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様         | 専属専任媒介                                  |      |                 |
| 駐車場          | 2台 並列 ※並列駐車                             |      |                 |
| 交通           | 【モノレール】首里駅: 徒歩約123分<br>【バス停】愛知: 徒歩約3分   |      |                 |
| 物件備考         | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...     |      |                 |

更新日: 2025/05/12 公開期限: 2025/05/25

## TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。  
ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。  
定休日: 年中無休

