

全24棟 T号棟【年間販売棟数150棟以上24時まで内覧可年中無休内覧動画有】『車社会の沖縄では嬉しい
並列駐車3台』来客時や将来の増車にも安心♥ 綺麗な整形地も魅力的



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】：-

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7250419-0419/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7850-7250419-0419 図面出力日：2025/08/01

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市胡屋5丁目		
価格	3,490万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3SLDK	階数	2階建て
建物面積	92.74㎡ / 28.05坪	土地面積	123.27㎡ / 37.28坪
間取り詳細	洋6.7 洋5.2 洋4.5 SLDK16 ※サー ビスルーム・ウォークインクローゼット・バルコニー		
私道負担	無し	接道方向	北6m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※並列駐車		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約190分 【バス停】室川入口: 徒歩約4分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...		

更新日：2025/08/01 公開期限：2025/08/14

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...

定休日: 年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...

定休日: 年中無休