**全②棟 ①号棟【子育てグリーン住宅対象24時まで内覧可年中無休送迎可内覧動画有】『人気な平屋です』敷地面積約62坪の贅沢な3LDKうるま市立天願小学校徒歩5分で安心、安全**

| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | うるま市みどり町2丁目 | | |
| 価格 | **4,699万円** | | |
| 価格備考 | 担当者へご確認ください | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 1階建て |
| 建物面積 | 95.44m² / 28.87坪 | 土地面積 | 206.73m² / 62.54坪 |
| 間取り詳細 | 洋8.1 洋5.7 洋5.2 LDK20 ※床下収納・パントリー | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 南西18m |
| 築年月 | 2025年04月(新築) | 引き渡し | 即日 (-) |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種住居<br>第一種住居 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 3台 並列 ※並列駐車 | | |
| 交通 | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約310分<br>【バス停】うるま市役所前: 徒歩約9分 | | |
| 物件備考 | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお… | | |

更新日：2025/07/08 公開期限：2025/07/21

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム ,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド ,長期優良住宅,低炭素住宅,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:
-


スマホで物件を見る

## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102　沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

## TEL 098-877-0713

**営業時間**: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。…

**定休日**: 年中無休

## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102　沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

## TEL 098-877-0713

**営業時間**: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...

**定休日**: 年中無休