

全④棟 ③号棟 【送迎可24時まで内覧可年中無休 内覧動画有】TVCM『今日見れます』でお馴染みのN  
ice不動産です！即日御案内可能です♪



設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,平坦地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,都市ガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良し...

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

|            |                                               |      |                  |
|------------|-----------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                        |      |                  |
| 所在地        | うるま市天願                                        |      |                  |
| 価格         | 2,680万円                                       |      |                  |
| 価格備考       | 担当者へご確認ください                                   |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                          | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 89.42㎡ / 27.05坪                               | 土地面積 | 156.59㎡ / 47.37坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.7 洋5.5 洋5.2 LDK17 ※バルコニー・ウォークインクローゼット      |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                            | 接道方向 | 北東2.4m、南東2m、南西6m |
| 築年月        | 2025年01月(新築)                                  | 引き渡し | 相談(-)            |
| 地目         | 宅地                                            | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                    |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                            |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                    | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                            |      |                  |
| 駐車場        | 3台 縦列 並列 ※並列、縦列駐車                             |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約315分<br>【バス停】うるま役所前: 徒歩約14分 |      |                  |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...           |      |                  |

更新日: 2025/05/01 公開期限: 2025/05/14

## TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。

定休日: 年中無休



うるま市天願

## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

**TEL 098-877-0713**

営業時間: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。

定休日: 年中無休