

全④棟 最終①棟 【キャッシュバック有24時まで内覧可年中無休内覧動画有送迎可】南部～北部迄 毎日24時迄内覧可能です！『今日見れます』でお馴染みのNice不動産

2号棟  
4LDK

●土地面積 / 154.72㎡  
●建物面積 / 95.58㎡  
●建築確認番号 / 第R06SHC116825号

設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,南向き,上水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良好,静かな場所...

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショッップ Nice不動産 本店  
〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1  
沖縄県知事(1)第5410号

|            |                                           |      |                 |
|------------|-------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                    |      |                 |
| 所在地        | うるま市栄野比                                   |      |                 |
| 価格         | 3,080万円                                   |      |                 |
| 価格備考       | 担当者にご確認ください。                              |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                      | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 95.58㎡ / 28.91坪                           | 土地面積 | 154.72㎡ / 46.8坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋6 洋6 和4 LDK18 ※ルーフバルコニー・床下収納          |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                        | 接道方向 | 北東4m            |
| 築年月        | 2025年02月(新築)                              | 引き渡し | 即日              |
| 地目         | 宅地                                        | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                        |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様       | 仲介                                        |      |                 |
| 駐車場        | 2台 縦列 ※縦列駐車                               |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約296分<br>【バス停】栄野比: 徒歩約1分 |      |                 |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...       |      |                 |

更新日: 2025/05/01 公開期限: 2025/05/14

TEL 098-877-0713

営業時間: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。

定休日: 年中無休



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7241212-0420/detail.html>

**TEL 098-877-0713**

営業時間: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。

定休日: 年中無休

うちなーらいいふ物件番号:h-7850-7241212-0420 図面出力日: 2025/05/01

※お問合せの際は、「うちなーらいいふ」を見た！とお伝えください。 