

1

号棟

3LDK +WIC

□敷地面積/120.17㎡(36.35坪)

□建物面積/86.52㎡(26.17坪)

□建築確認番号/第R06SHC123259号

3面採光
LDK17帖

広々
主寝室7.5帖

大容量
WIC1.5帖

1F

2F

販売価格

(税込)
万円



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,駐輪場,日当たり良好,静かな場所



〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1
沖縄県知事（1）第5410号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市仲井真		
価格	4,090万円		
価格備考	諸費用等の詳細は、担当者へご確認ください。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	86.52㎡ / 26.17坪	土地面積	120.17㎡ / 36.35坪
間取り詳細	洋7.5 洋5.3 洋5.3 LDK17 ※バルコ ニー・ウォークインクローゼット		
私道負担	無し	接道方向	北西5m
築年月	2025年04月(新築)	引き渡し	即日(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※並列駐車		
交通	【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約60分 【バス停】仲井真: 徒歩約5分		
物件備考	仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

営業時間: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...
定休日: 年中無休