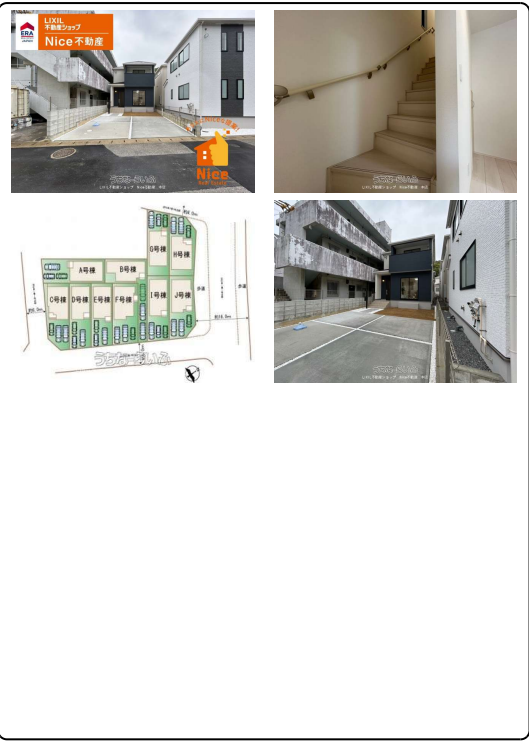


全⑩棟 最終①棟【キャッシュバック有〓24時まで内覧可〓年中無休〓送迎可〓内覧動画有】RC人気が根強い沖縄で「木造って大丈夫？」その疑問に親切丁寧に答えいたします〓



設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,庭付き,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し,静かな場所... 〓

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事(1)第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7240903-0885/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7850-7240903-0885 図面出力日:2025/05/01

|            |                                                 |      |                          |
|------------|-------------------------------------------------|------|--------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                          |      |                          |
| 所在地        | 名護市世富慶                                          |      |                          |
| 価格         | 3,190万円                                         |      |                          |
| 価格備考       | 担当者へご確認ください                                     |      |                          |
| 間取り        | 4LDK                                            | 階数   | 2階建て                     |
| 建物面積       | 93.98㎡ / 28.43坪                                 | 土地面積 | 130.89㎡ / 39.59坪         |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋6 洋6 洋5.7 LDK15.5 ※<br>バルコニー・ウォークインクローゼット |      |                          |
| 私道負担       | -                                               | 接道方向 | 北東15.39m、南東6m、南西6m、北西... |
| 築年月        | 2024年12月(新築)                                    | 引き渡し | 相談 (-)                   |
| 地目         | 宅地                                              | 土地権利 | 所有                       |
| 用途地域       | 第一種住居<br>第一種住居                                  |      |                          |
| 建物構造       | 木造                                              |      |                          |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                      | 都市計画 | 非線引                      |
| 取引態様       | 一般媒介                                            |      |                          |
| 駐車場        | 3台 縦列 並列 ※縦列、並列駐車                               |      |                          |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約760分<br>【バス停】二世富慶: 徒歩約2分      |      |                          |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...            |      |                          |

更新日:2025/05/01 公開期限:2025/05/14

## TEL 098-877-0713

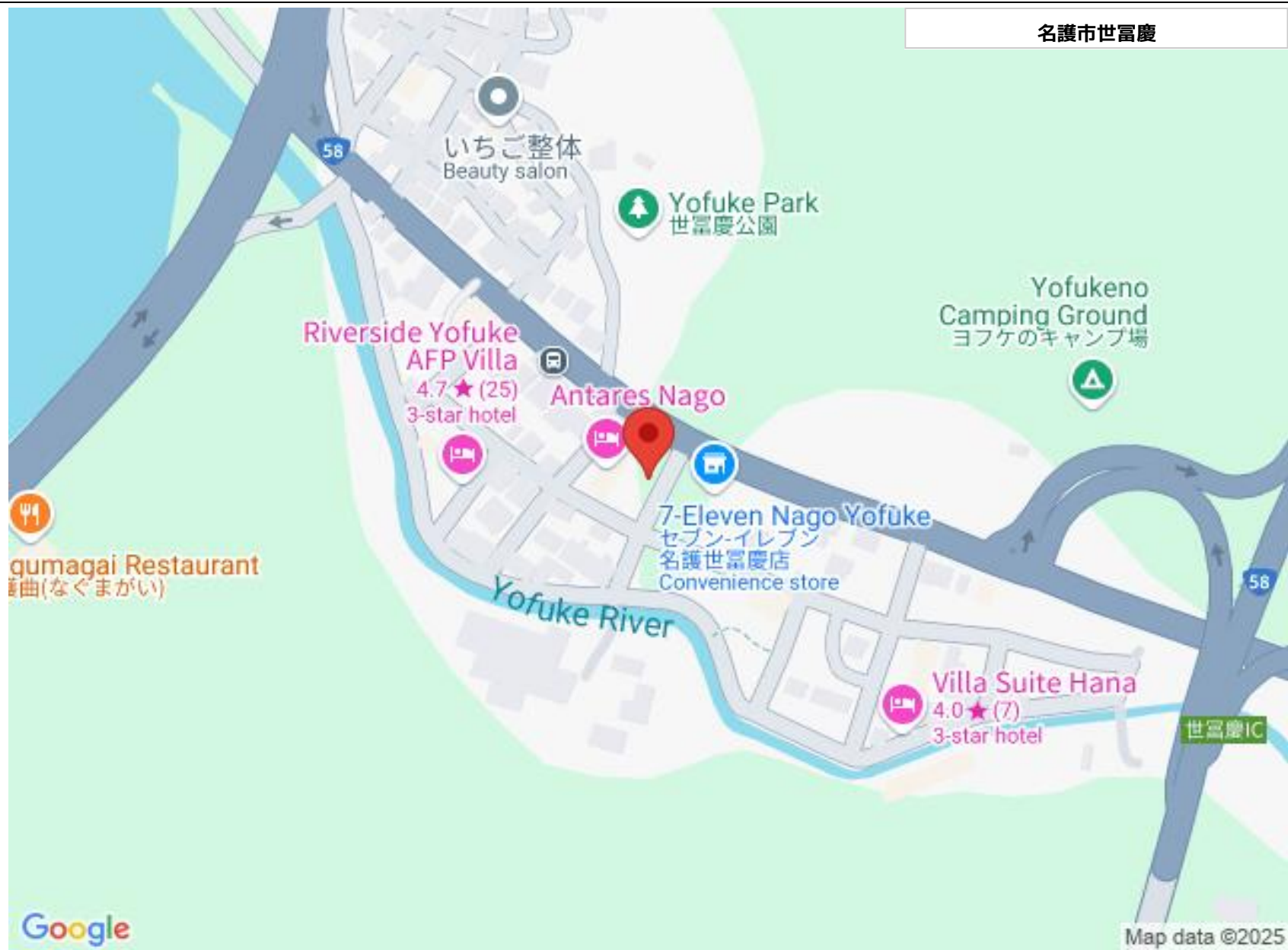
営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。

定休日: 年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1

沖縄県知事（1）第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7850-7240903-0885/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7850-7240903-0885 図面出力日：2025/05/01

**TEL 098-877-0713**

**営業時間:** 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。

ご予約の際は、当日18：00までにご連絡ください。

**定休日:** 年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 