

【価格調整しました☆2,790万円⇒2,690万円】那覇市小祿のRCB造戸建が2,000万円台で登場

♪宇栄原小学校まで徒歩4分で毎日の通学もスムーズで安心。ザ・ビッグや小祿月光公園も徒歩圏内で家事や育児に忙しい子育て、世代にイチオシの立地！「ちょっと手を加えて、もっと快適に暮らしたい」そんなご相談も...



【設備・こだわり条件】：給湯,システムキッチン,バス/トイレ別,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,完了検査済証,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市小祿		
価格	2,690万円		
価格備考	「住宅ローンのご相談はもちろん、『リフォームを検討しているけど、何かを始めればいいのか?』という方も、お気軽にご相談ください。お客様のご状況に合わせて、分かりやすく丁寧にご案内いたします。」		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	70.47m <sup>2</sup> / 21.31坪	土地面積	118.38m <sup>2</sup> / 35.8坪
間取り詳細	-		
私道負担	無し	接道方向	北6.9m
築年月	1977年01月(築49年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列 並列 ※前面のブロック塀を撤去することでより駐車しやすくなります。※車種要確認。		
交通	【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約22分 【バス停】小祿南小学校入口: 徒歩約5分		
物件備考	建物の状態を第三者機関がチェック済♪ インспекション(建物状況調...		

更新日: 2026/05/01 公開期限: 2026/05/14

スマホで物件を見る



株式会社 リバティー沖縄

〒900-0022 沖縄県那覇市樋川 2-3-1

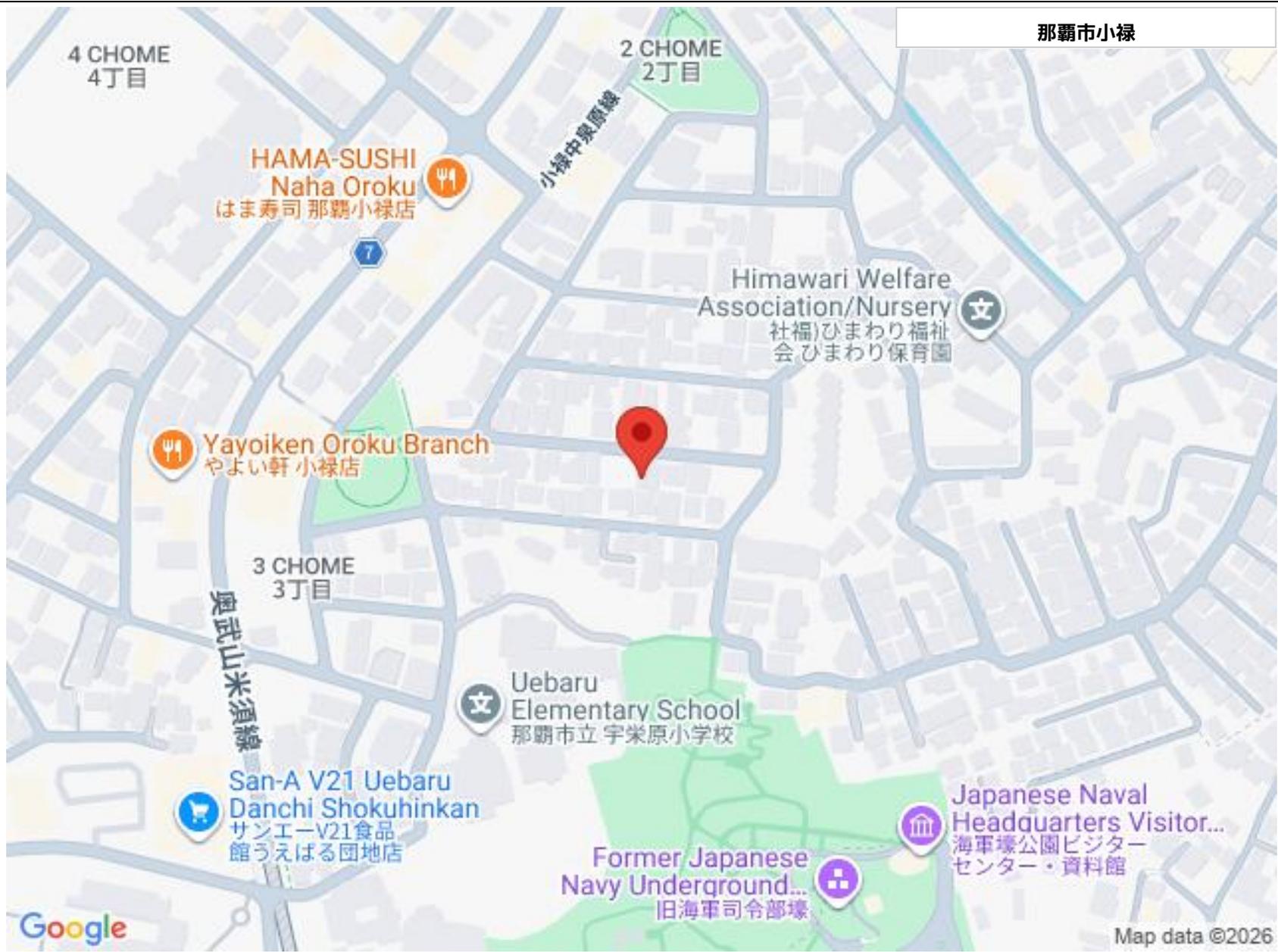
沖縄県知事免許番号(1) 5395

TEL 098-832-7755

営業時間: 09:30~18:30 ご相談は予約制となっております。メール若しくはお...

定休日: ●水・日曜日は事前予約にて対応★2023年12月27日~2

024年1月4日年末年始休暇



## 株式会社 リバティー沖縄

〒900-0022 沖縄県那覇市樋川 2-3-1

沖縄県知事免許番号 (1) 5395

TEL 098-832-7755

営業時間: 09:30~18:30 ご相談は予約制となっております。メール若しくはお...

定休日: ●水・日曜日は事前予約にて対応★2023年12月27日~2

024年1月4日年末年始休暇