

【☆価格変更しました☆】月々駐車場収入48,000円のあるフルリノベーション物件☆屋根付きの駐車場8台有り☆6台分は1台8,000円で月極駐車場として賃貸中♪デザインフルリノベーション、家具付きの高床式戸建物件です！安定した賃貸収入と快適な暮らしを一度に手に入れるチャンス☆



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,家具/家電付き,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,全居室6畳以上,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）,外装・その他（屋根・外壁など）,リノベーション済,リフォーム済

スマホで物件を見る



株式会社 リバティー沖縄

〒900-0022 沖縄県那覇市樋川 2-3-1

沖縄県知事免許番号（1）5395

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7838-7240907-0001/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7838-7240907-0001 図面出力日：2025/06/16

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市天久		
価格	6,280万円		
価格備考	<条件> ☆借入金額：6,280万円 借入期間：40年 借入金利：1.2% 返済金額：164,799円 ☆駐車場収入：48,000円 ☆返済金額-駐車場収入=116,799円 ※202...		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	83.15㎡ / 25.15坪	土地面積	179.25㎡ / 54.22坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋8.5 LDK17		
私道負担	無し	接道方向	北3.73m、南3.75m
築年月	1981年10月(築43年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	代理		
駐車場	8台 縦列 ※駐車場8台！内6台は8,000円で月極駐車場として賃貸中☆		
交通	【モノレール】古島駅：徒歩約26分 【バス停】天久：徒歩約4分		
物件備考	★リノベーション内容★ ■給湯器新規交換 ■システムキッチン新規...		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

TEL 098-832-7755

営業時間：09:30～18:30 ご相談は予約制となっております。メール若しくはお...

定休日：●水・日曜日は事前予約にて対応★2023年12月27日～2

024年1月4日年末年始休暇

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





株式会社 リバティー沖縄

〒900-0022 沖縄県那覇市樋川 2-3-1

沖縄県知事免許番号（1）5395

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7838-7240907-0001/detail.html>

TEL 098-832-7755

営業時間: 09:30～18:30 ご相談は予約制となっております。メール若しくはお...

定休日: ●水・日曜日は事前予約にて対応★2023年12月27日～2

024年1月4日年末年始休暇

うちなーらいふ物件番号:h-7838-7240907-0001 図面出力日: 2025/06/16

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 