

二世帯で快適に暮らせる工夫された家 独立性と一体感を両立：内階段でつながる二世帯住宅。5年ほど前にリフォーム済み、プライバシーを保ちながらも家族の絆を大切にできる間取り。車5台分の駐車場完備！家族全員の車が停められる余裕の広さ

1F

洋6.0

LDK13

玄関

ホール

収納

洗面室

WC

UB

約11m

約10m

車出入り口

那覇市金城2世帯住宅

【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,階段下収納,南道路,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,テラス ルーフバルコニー,ウッドデッキ,日当たり良し,眺望良し

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市金城2丁目		
価格	9,800万円		
価格備考	-		
間取り	3SLDK	階数	-
建物面積	137.21m ² / 41.5坪	土地面積	224.04m ² / 67.77坪
間取り詳細	洋6.8 洋6 洋4.5 SLDK13.5 ※1L DK（LDK13、洋間6）+2LDKS（LDK13、 5、洋間6.8、洋間4.5）屋根裏7.3		
私道負担	無し	接道方向	南16m
築年月	1990年05月(築35年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	5台 並列 ※車種、停め方により台数増減あり		
交通	【モノレール】小禄駅: 徒歩約10分 【バス停】那覇西高校前: 徒歩約1分		
物件備考	●1階（1LDK）：LDK13帖、洋間6帖2階（2LDK）：LDK1...		

更新日：2025/06/10 公開期限：2025/06/23

スマホで物件を見る



株式会社021（ゼロツーワン）不動産

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-4-13 201号室
沖縄県知事 (1) 第5833号

TEL 098-943-4772

営業時間：月～日 09:00～17:00

定休日：水・他