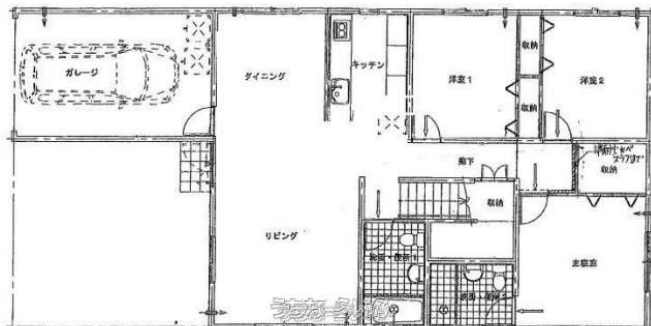


【売収益物件/戸建て】外人住宅賃貸居住中！月額20万円賃貸中オーナーチェンジ物件！金武IC近くアクセス抜群！※コンドミニアム用途変更（5項イ）済みで将来的に入居者退去後は、旅館業許可も取得可能な物件になります！



【設備・こだわり条件】:給湯,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,電動シャッター,ウォークインクローゼット,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,外人住宅,全居室6畳以上,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,海が見える,日当たり良好,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	金武町伊芸		
価格	4,000万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	158.16m <sup>2</sup> / 47.84坪	土地面積	304.61m <sup>2</sup> / 92.14坪
間取り詳細	洋9.6 洋7.5 洋7.5 LDK28.5		
私道負担	無し	接道方向	北西6m
築年月	2014年10月(築11年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	-
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※内1台駐車ガレージ有		
交通	-		
物件備考	・現在、月額20万円で賃貸中（外人住宅） ・賃貸管理会社費用1...		

更新日：2026/02/02 公開期限：2026/02/15

スマホで物件を見る



(株)ポータルリアルエステイト

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 2-16-6

沖縄県知事(1)第5263号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7835-7240626-0464/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7835-7240626-0464 図面出力日：2026/02/04

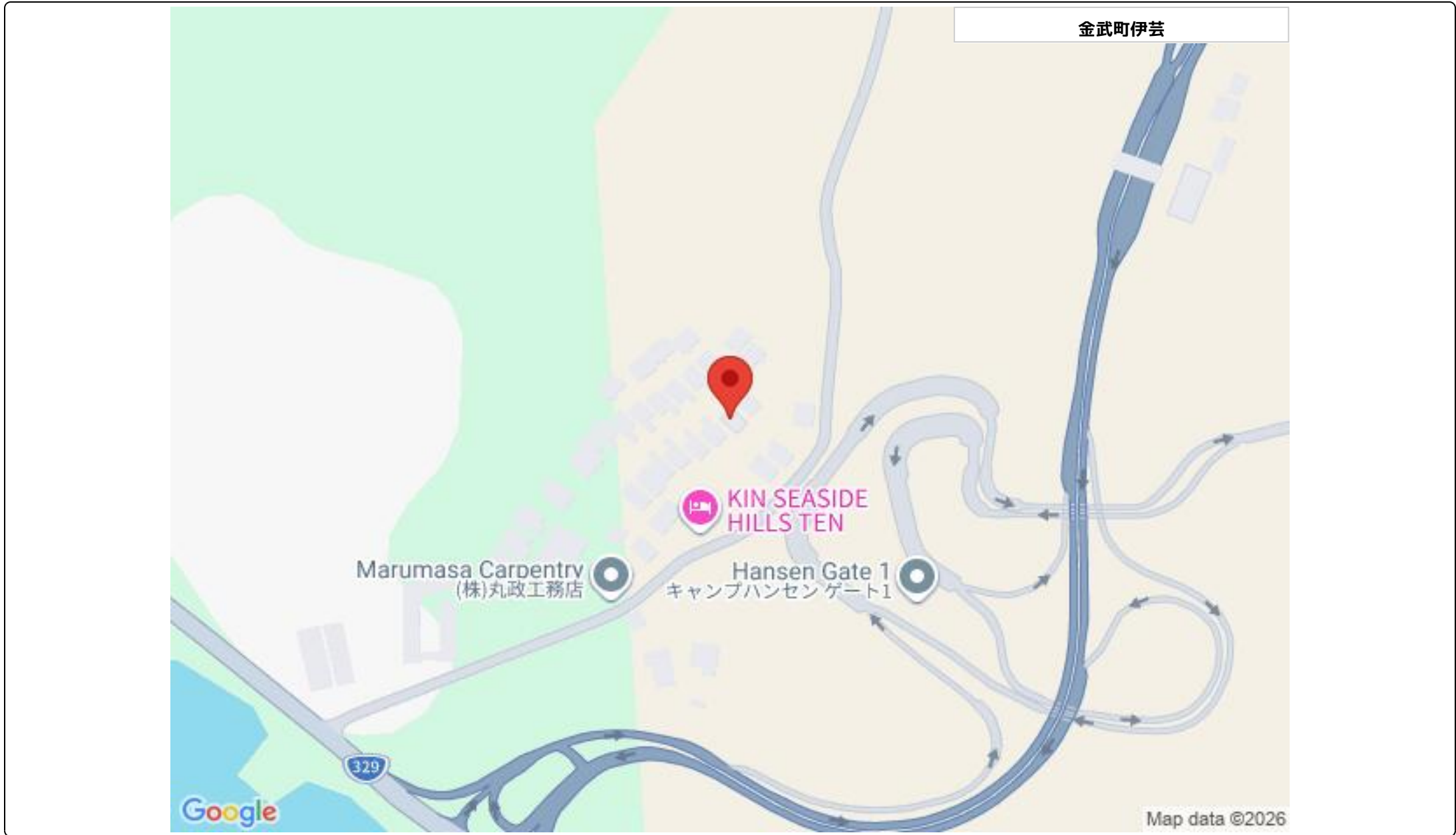
TEL 098-917-4696

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





**(株)ポータルリアルエステイト**

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 2-16-6

沖縄県知事(1)第5263号

**TEL 098-917-4696**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休