

【ハートフルタウン読谷村伊良皆B号棟】読谷高校となりに新築木造建築予定！サンエー大湾シティまで車で3分イオンタウン読谷店まで車で5分 古堅小学校まで徒歩18分/古堅中学校まで徒歩5分/読谷高校まで徒歩2分！早期ご成約特典あります詳しくはお問合せください



【設備・こだわり条件】:給湯,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,シャンプードレッサー,独立洗面所,トイレ2ヶ所,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンブルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たり良好,静かな場所

|            |   |      |                              |
|------------|---|------|------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                      |      |                              |
| 所在地        | 読谷村伊良皆                                      |      |                              |
| 価格         | 3,490万円                                     |      |                              |
| 価格備考       | A棟: 3,690万円(建坪26.29坪) B棟: 3,490万円(建坪26.05坪) |      |                              |
| 間取り        | 3LDK  | 階数   | 2階建て                         |
| 建物面積       | 86.12m <sup>2</sup> / 26.05坪                | 土地面積 | 94.26m <sup>2</sup> / 28.51坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.2 洋5.2 洋7.5 LDK16.7                      |      |                              |
| 私道負担       | 有り  | 接道方向 | 北5.2m、北東、東、南東、南3.1m          |
| 築年月        | 2026年08月(新築)                                | 引き渡し | 相談(2026年8月以降予定)              |
| 地目         | 宅地  | 土地権利 | 所有                           |
| 用途地域       | 第一種低層                                       |      |                              |
| 建物構造       | 木造  |      |                              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                  | 都市計画 | 非線引                          |
| 取引態様       | 専属専任媒介                                      |      |                              |
| 駐車場        | 2台 並列 ※駐車する車種によっては駐車台数が限られます。現況を優先とします。     |      |                              |
| 交通         | -   |      |                              |
| 物件備考       | 建築中ですが、現地案内・近隣類似物件案内可能です♪選べる早期...           |      |                              |

更新日: 2026/06/09 公開期限: 2026/06/22

スマホで物件を見る



(株)WONDER BALL

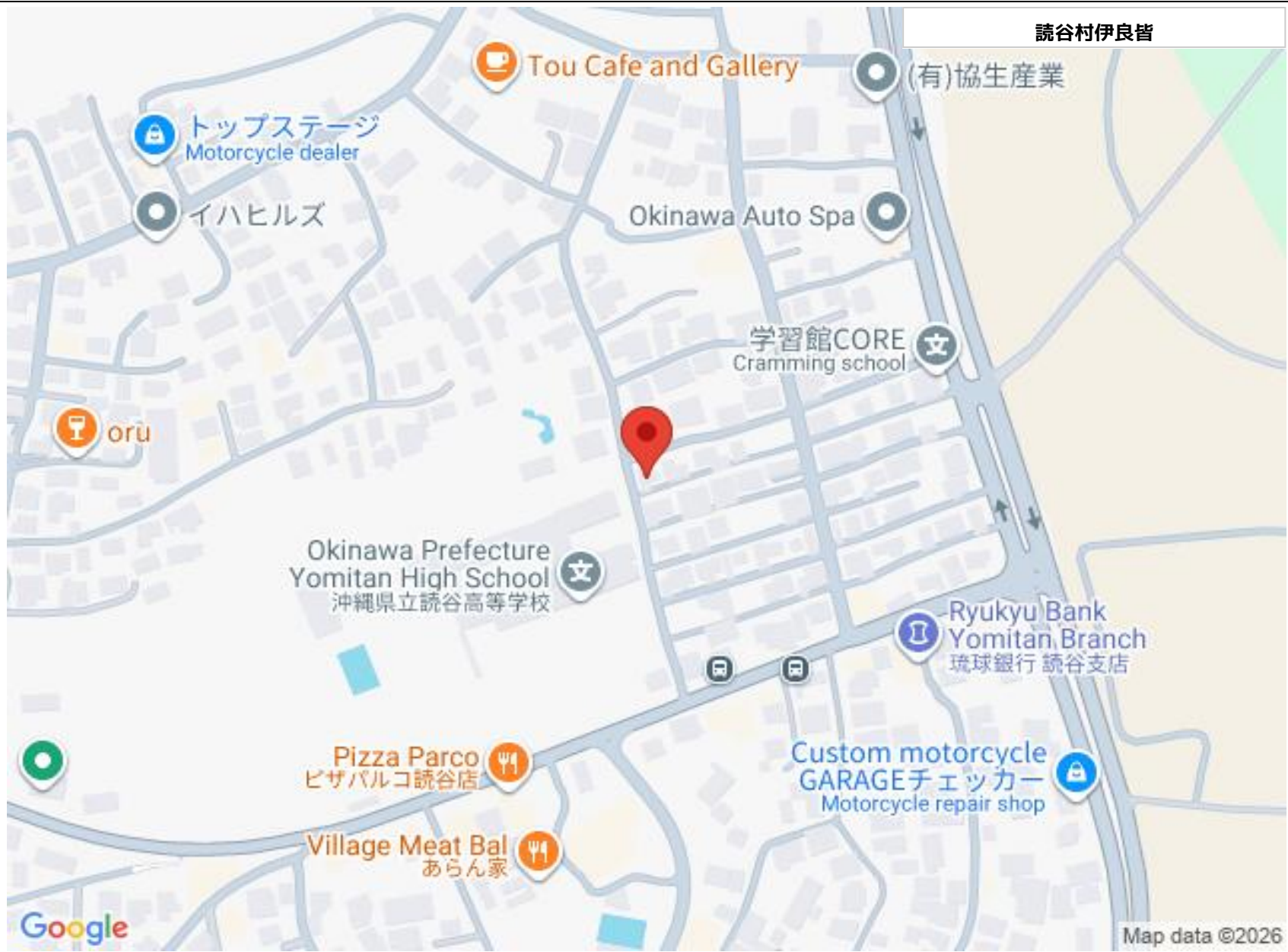
〒904-0011 沖縄県沖縄市照屋 2-22-20 1F

沖縄県知事(1)第5376号

TEL 098-988-5492

営業時間: 10:00~19:00 内覧のお問い合わせでしたら 時間外でもお受けいた...

定休日: 水曜日・日曜日※定休日は電話対応のみ可能。お問合せ内容によってご連絡が遅くなる場合もございます。



読谷村伊良皆

(有)協生産業

トップステージ  
Motorcycle dealer

イハヒルズ

Tou Cafe and Gallery

Okinawa Auto Spa

学習館CORE  
Cramming school

oru

Okinawa Prefecture  
Yomitan High School  
沖縄県立読谷高等学校

Ryukyu Bank  
Yomitan Branch  
琉球銀行 読谷支店

Pizza Parco  
ピザパルコ読谷店

Custom motorcycle  
GARAGEチェッカー  
Motorcycle repair shop

Village Meat Bal  
あらん家

Google

Map data ©2026

## (株)WONDER BALL

〒904-0011 沖縄県沖縄市照屋 2-22-20 1F

沖縄県知事(1)第5376号

**TEL 098-988-5492**

**営業時間:** 10:00~19:00 内覧のお問い合わせでしたら 時間外でもお受けいた...

**定休日:** 水曜日・日曜日※定休日は電話対応のみ可能。お問合せ内容によ  
ってご連絡が遅くなる場合もございます。