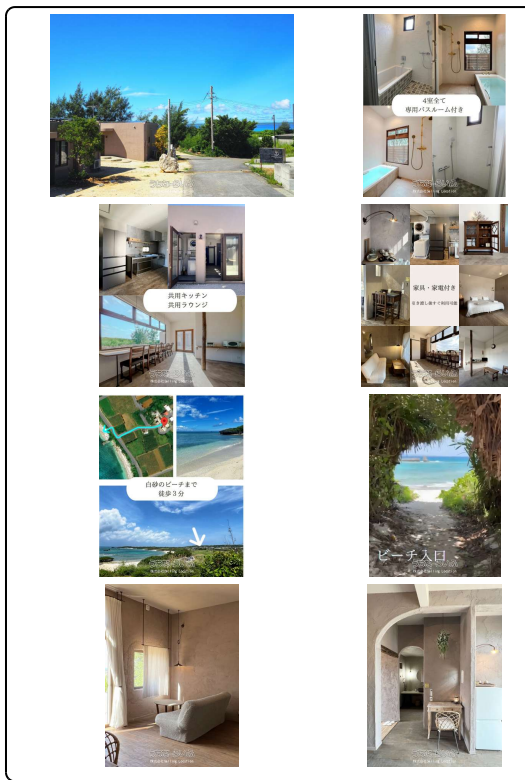
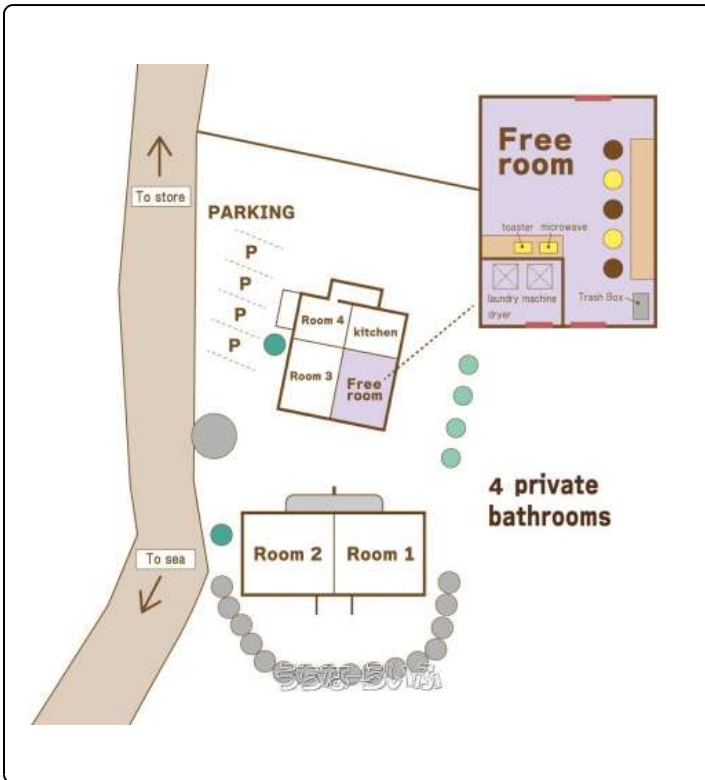


【保養所利用に最適、静かな海辺のラグジュアリー築浅ヴィラ】企業・団体の保養所として活用しやすい、静かな環境の一棟ヴィラ。大人数での宿泊に対応し、室内からのオーシャンビューと海徒歩2～3分の立地も魅力。デザイン性も高く、宿泊施設として現在稼働中。購入後は家具家電付きで即運営切替可能です。



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,トイレ2ヶ所,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,上水道,完了検査済証,海が見える,日当たりよし,眺望よし,静かな場所【設備備考】:家具家電設備付き

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宮古島市平良字狩俣		
価格	1億4,900万円		
価格備考	-		
間取り	-	階数	1階建て
建物面積	170.16m <sup>2</sup> / 51.47坪	土地面積	897.86m <sup>2</sup> / 271.6坪
間取り詳細	※A棟: 連投式1ルーム約43.4m <sup>2</sup> ×2部屋宿泊業稼働中B棟: 1SLDK83.36m <sup>2</sup> 管理棟、ランドリー、共有スペースとして利用中宿泊棟に変更可)		
私道負担	無し	接道方向	北西5.5m
築年月	2024年09月(築1年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	CB (コンクリート・ブロック造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	4台・5台目相談可 ※敷地内5台目以降もスペース有。		
交通	-		
物件備考	■現況: 完成済		

更新日: 2026/06/06 公開期限: 2026/06/19

スマホで物件を見る



## 株式会社Selling Location

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-2-11

沖縄県知事免許(1)第5347号

TEL 098-963-6633

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休



宮古島市平良字狩俣

Villa Oloo (1棟貸しヴィラ)

宮古島南国民宿ブキの家

BLACK DIAMOND  
Miyakojima  
BLACK  
DIAMOND 宮古島

~NAMINOAYA~

市営平良狩俣団地

Google

Map data ©2026

## 株式会社Selling Location

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-2-11

沖縄県知事免許(1)第5347号

TEL 098-963-6633

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 不定休