

【ペニンシュラキッチン採用物件！！】 玄関先手洗い器・吹き抜け・オープンサニタリー洗面・食洗機・ガス乾燥機完備等 他には無いハイクオリティ住宅です♪ 渡具知ビーチへの散歩が日常になる立地！！

3号棟 価格 **5,099** 万円/㎡

3LDK+パントリー+3脱衣スペース+3台

土地面積: 166.62㎡ (50.40坪)
建物面積: 100.19㎡ (30.30坪)
建築費は別途、第 号
納付金12.4万円(税込)で設置可(オプション)

共働きの家
SMART PLUS

キッチンがスッキリ片付け
可動棚付パントリー収納

ボップアップ天井にアクセントクロスを配し。
キッチンに慣性的な空間を演出。

2階の全居室にはWICを配し。
衣類や小物もすっきり収納できます。

1F

LDK 22.375J

2F

Bedroom 5.25J

Bedroom 5.25J

Bedroom 7.0J

Inner Balcony

2026年9月
完成予定

モデルルーム
案内受付中

あ
リビング22.3帖!!

東向きに広がる
中庭

東向きに広がる
中庭

■周辺環境

近所施設

みさき福祉会館公民館管理棟 約 556 ～ 606m (徒歩 8 分)

店舗南側管理棟 約 909 ～ 919m (徒歩 12 分)

店舗南小学校 約 1,300 ～ 1,310m (徒歩 17 分)

店舗南中学校 約 2,600 ～ 2,610m (徒歩 33 分)

近所施設

イオンタウン豊後 約 750 ～ 760m (徒歩 10 分)

サンエー大光シティ 約 2,300 ～ 2,310m (徒歩 28 分)

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,パントリー (食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン) ,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,角地,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,吹抜,外人住宅,耐震構造,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,駐輪場,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



(株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室
沖縄県知事免許第(1)5290号



物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村渡具知		
価格	5,099万円		
価格備考	ご契約時に、手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください♪ ローン代行費用や事務手数料は0円です！		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	100.19㎡ / 30.3坪	土地面積	166.62㎡ / 50.4坪
間取り詳細	洋7 洋5.2 洋5.2 LDK22.3 ※インナーバルコニー、吹抜け		
私道負担	無し	接道方向	南6m
築年月	2026年09月(新築)	引き渡し	相談 (担当へお尋ね下さい。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※※車種寸法は現地にてご確認ください。		
交通	【モノレール】 てだこ浦西駅: 徒歩約300分 【バス停】 渡具知公民館: 徒歩約1分		
物件備考	〓【新生活応援キャンペーン実施中】〓 仲介専門の当社だからこそ、物...		

更新日：2026/07/13 公開期限：2026/07/26

TEL 098-975-7404

営業時間: 10:00～22:00

定休日: 年末年始



(株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室
沖縄県知事免許第(1)5290号

TEL 098-975-7404

営業時間: 10:00~22:00
定休日: 年末年始