

【共働きに優しい家】 玄関先と畳間をゆんたくポーチ・吹き抜け・折上天井・独立手洗機・フルフラットなオープンキッチン等おすすめポイント目白押し！！ 他には無いハイクオリティ住宅です♪ 渡具知ビーチへの散歩が日常になる立地！！

2号棟 5,299万円(税込)
4LDK+キッチン+ホール+3F

土地面積: 166.68㎡ (50.42坪)
建物面積: 121.72㎡ (36.82坪)
専有面積: 121.72㎡ (36.82坪)
建築費(建築費+諸費): 5,299万円(税込)
購入13万円(税込)で設置可(オプション)

共働きの家 SMART PLUS

シーリングファン・ポールの仕様を採用し、清潔さを考えたホウチンライクのような洗面台を配しました。

ポップアップ天井にアクセントクロスを配し、キッチンに趣味的な空間を演出。

吹き抜けからの採光で明るく開放的に。

ペニンシュラキッチンはお手入れしやすいガラストップコンロとサイドレンジフードを標準設置！ 特別に嬉しい食洗機もご用意です！

リビングには折上天井を配し、アクセントクロスでデザイン性ある空間にしました。

トイレ近くに設置しているため洗面時の手洗い場所としても。

前上天井には隠れ階段がついており、趣味的な空間を演出しました。

深緑の豊かな敷地にも対応できるインナーバルコニーを配しました。

モデルルーム案内受付中！
2026年9月 完成予定

あ 読谷村渡具知 新築4LDK

■周辺環境

行政施設
みぎき福祉会館公民館図書室... 約 556 - 606m (徒歩 8分)
読谷南警察署... 約 909 - 919m (徒歩 12分)
読谷南小学校... 約 1,300 - 1,310m (徒歩 17分)
読谷中学校... 約 2,600 - 2,610m (徒歩 33分)
11・物産店
イオンタウン読谷... 約 750 - 760m (徒歩 10分)
サンエス大正シティ... 約 2,300 - 2,310m (徒歩 29分)

おきなわパークビレッジ 3muraiife&3cafe
Aloha Divers Okinawa Merguho em Okinawa Aloha Divers
Okinawa Pork Village おきなわパークビレッジ
Tomarigusuoku Park 山崎にまようぐすく公園
Okinawa Submarine cable memorial! 沖縄海軍電信線記念碑
わんわん鍼灸整骨院

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,南道路,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,吹抜,外人住宅,耐震構造,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たりよし,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村渡具知		
価格	5,299万円		
価格備考	ご契約時に、手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください♪ ローン代行費用や事務手数料は0円です！		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	121.72㎡ / 36.82坪	土地面積	166.68㎡ / 50.42坪
間取り詳細	洋7 洋6 洋6 洋4.5 LDK19.5 ※インナーバルコニー兼ワイドサイズがポイント、ゆんたくポーチ、吹き抜け		
私道負担	無し	接道方向	南6m
築年月	2026年09月(新築)	引き渡し	相談(担当へお尋ね下さい。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種寸法は現地にてご確認ください。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約300分 【バス停】渡具知公民館: 徒歩約1分		
物件備考	☐【新生活応援キャンペーン実施中】☐ 仲介専門の当社だからこそ、物...		

更新日: 2026/05/08 公開期限: 2026/05/21

スマホで物件を見る

(株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室
沖縄県知事免許第(1)5290号

TEL 098-975-7404
営業時間: 10:00~22:00
定休日: 年末年始