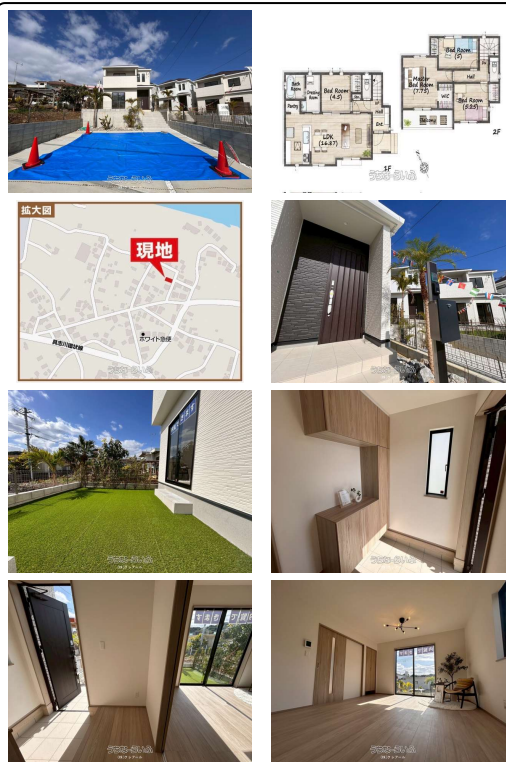


限定2棟！うるま市宇堅新築分譲 うけんビーチが徒歩5分とロケーション最高4LDKに+WIC

駐車場並列で3台可能お気軽にご連絡下さい



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,庭付き,バリアフリー,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:システムキッチン/カウンターキッチン/浄水器/プロパンガス/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/温水洗浄便座/トイレ2カ所/独立洗面台/ウォークインクローゼット/床下収納/地上デジタル放送/インターネット無料/モニター付きインターホン/上水/浄化槽

スマホで物件を見る



(株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室

沖縄県知事免許第(1)5290号

|            |  |      |                              |
|------------|--|------|------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て   |      |                              |
| 所在地        | うるま市宇堅   |      |                              |
| 価格         | 3,230万円  |      |                              |
| 価格備考       | ご契約時に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください♪ ローン代行費用や事務手数料は0円です！ |      |                              |
| 間取り        | 4LDK   | 階数   | 2階建て                         |
| 建物面積       | 95.12m <sup>2</sup> / 28.77坪                                     | 土地面積 | 120.35m <sup>2</sup> / 36.4坪 |
| 間取り詳細      | 和7.5 和4.5 LDK16.8 ※インナーバルコニー、床下収納、ウォークインクローゼット                   |      |                              |
| 私道負担       | 無し   | 接道方向 | 南東3.8m                       |
| 築年月        | 2026年07月(新築)   | 引き渡し | 相談(担当へお尋ね下さい。)               |
| 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有                           |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定   |      |                              |
| 建物構造       | 木造   |      |                              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%   | 都市計画 | 非線引                          |
| 取引態様       | 仲介   |      |                              |
| 駐車場        | 3台 並列 ※車種寸法は現地にてご確認ください。   |      |                              |
| 交通         | 【モノレール】でだこ浦西駅: 徒歩約300分<br>【バス停】赤野: 徒歩約17分                        |      |                              |
| 物件備考       | 仲介専門の当社だからこそ、物件のメリットからデメリットまで、親切・丁寧                              |      |                              |

更新日: 2026/06/19 公開期限: 2026/07/02

TEL 098-975-7404

営業時間: 10:00~22:00

定休日: 年末年始

うるま市宇堅



## (株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室

沖縄県知事免許第(1)5290号

**TEL 098-975-7404**

営業時間: 10:00~22:00

定休日: 年末年始