

【1号棟】うるま市田場全2棟 勝手口つき♪大空間な吹抜け・フリースペースが活用大！！長期優良認  
定住宅で保証期間が安心の60年延長可能！【あっ！の不動産くれあーる】お気軽にお問い合わせください  
!!

1号棟 販売価格 **3,899万円** (税込)  
3LDK+カーブス3台(軽自動車1台)

土地面積/132.23㎡ (39.99坪)  
建物面積/99.15㎡ (29.98坪)  
※勝手口1.65㎡を含みます。  
建築確認番号/第R07SHC126255号  
納戸12.4万円(税込)で設置可(オプション)

シームアンダーボウル仕様を採用し、清潔さを考えたデザイン性ある洗面台を配しました。

キッチンにはお入れがしやすいカウンタートップのロクロキッチンを採用し、掃除が楽になります。

広々20帖あるリビングには開放感あるデザイン階段を配し、上部吹抜けを採用しました。

空調の広がりやすい勾配天井は、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

「ハイルド住宅」  
あーる 天然木 機能性 経年

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,吹抜,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る

**(株)クレアール**  
〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室  
沖縄県知事免許第(1)5290号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市田場		
価格	<b>3,899万円</b>		
価格備考	ご契約時に、手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	99.15㎡ / 29.99坪	土地面積	132.23㎡ / 39.99坪
間取り詳細	洋7 洋6.2 洋6.5 LDK21.8 ※勝手口が便利♪広々とした吹抜けリビング♪		
私道負担	無し	接道方向	南18.1m
築年月	2026年05月	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※※車種寸法は現地にてご確認ください。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約280分 【バス停】沖縄高等特別支援学校前: 徒歩約3分		
物件備考	仲介専門の当社だからこそ、物件のメリットからデメリットまで、親切・丁寧		

更新日: 2026/05/08 公開期限: 2026/05/21

**TEL 098-975-7404**  
営業時間: 10:00~22:00  
定休日: 年末年始



## (株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室  
沖縄県知事免許第(1)5290号

**TEL 098-975-7404**

営業時間: 10:00~22:00  
定休日: 年末年始