

1F

LDK
16帖

洋室
4.5帖

洋室
4.5帖

洋室
6帖

洋室
6.37帖

2F

(株)飯田産業 沖縄店



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニターインターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,バリアフリー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し【設備備考】:システムキッチン、カウンターキッチン、浄水器、プロパンガス、浴室乾燥機、先発洗面化粧台、温水浄水便座、トイレ2か所、床下収納、モニターホン付きインターホン、上水、下水、



〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室
沖縄県知事免許第(1)5290号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市小禄		
価格	4,590万円		
価格備考	ご契約時に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください♪ ローン代行費用や事務手数料は0円です！		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.36㎡ / 28.24坪	土地面積	93.58㎡ / 28.3坪
間取り詳細	洋6.3 洋6 洋4.5 洋4.5 LDK16 ※ 全室収納有、キッチン浄水器付き、床下収納、バルコニー		
私道負担	有り (6.66㎡) 含む	接道方向	北、北東、東4m、 南東、南、南西、西...
築年月	2025年10月(新築)	引き渡し	相談 (相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種による。車種寸法は現地にてご確認ください。		
交通	【モノレール】小禄駅: バス乗車15分 / 徒歩約14分 【バス停】小禄前原バス停: 徒歩約4分		
物件備考	仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧に		

更新日：2025/12/23 公開期限：2026/01/05

営業時間: 10:00~22:00
定休日: 年末年始



(株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室

沖縄県知事免許第(1)5290号

TEL 098-975-7404

営業時間: 10:00~22:00

定休日: 年末年始