

☆年末キャンペーン中☆初期費用相談可能！【2号棟】グラファール浦添市前田 全2棟 駐車場3台可！3帖のフリースペース×3.5帖のサービスルームで自由に使えるゆとり！ 玄関から直行できる2WAY洗面室で暮らしがもっと便利に！ 土日祝内覧できます！お気軽にお問い合わせください♪



長く住み続けるための性能を備えた
長期優良住宅

全棟 ZEH水準

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクロー,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良し,静かな場所【設備備考】：システムキッチン / カウンターキッチン / 浄水器 / プロパンガス / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所 / 独立洗面台 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / モニター付きインターホン / 上水 / 下水/2WAY洗面所/サービスルーム/フリースペース

スマホで物件を見る



(株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室
沖縄県知事免許第(1)5290号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	浦添市前田4丁目		
価格	5,490万円		
価格備考	☆年末キャンペーン中☆ ご契約時に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください♪ ローン代行費用や事務手数料は0円です！		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	101.44㎡ / 30.68坪	土地面積	132.93㎡ / 40.21坪
間取り詳細	洋7.25 洋5.25 洋5.2 LDK16.3 ※2WAY洗面所、サービスルーム、フリースペース		
私道負担	無し	接道方向	北6.2m
築年月	2025年11月(新築)	引き渡し	相談 (相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種寸法は現地にてご確認ください。		
交通	【モノレール】経塚駅：徒歩約20分 【バス停】幸地入口：徒歩約5分		
物件備考	仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧に...		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

TEL 098-975-7404

営業時間: 10:00～22:00

定休日: 年末年始



(株)クレアール

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3-3-6 西原ビル 105号室

沖縄県知事免許第(1)5290号

TEL 098-975-7404

営業時間: 10:00~22:00

定休日: 年末年始